



## Finca - Domaine Rural à vendre à Málaga, Málaga

194 500 €

Référence: R5187859 Chambres: 5 Bain: 1 Terrain: 103 000m<sup>2</sup> Construite: 200m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Málaga

Authentique Finca avec un Énorme Potentiel au Milieu d'Oliveraies et d'Amandiers Découvrez cette opportunité unique de créer votre propre paradis dans la nature! Cette finca de caractère est située sur un terrain impressionnant de 103.000 m² au cœur de la campagne, entourée d'oliveraies et d'amandiers. La Propriété: La maison principale a une superficie de 180 m² et dispose de 8 pièces qui peuvent être entièrement rénovées selon vos souhaits. De plus, il y a 2 dépendances et un grand garage, offrant d'innombrables possibilités pour un espace de vie supplémentaire, des ateliers ou du stockage. Situation et Accessibilité: Un chemin de terre très calme traverse le domaine et sert également de voie d'accès. Celui-ci n'est utilisé que par les résidents locaux et les agriculteurs, garantissant une tranquillité et une intimité absolues. La propriété se trouve à seulement 20 minutes en voiture du pittoresque village blanc de Comares et à 40 minutes de Málaga. Les 4 derniers km jusqu'à la maison se font par un chemin de terre compacté. Équipements : Raccordée au réseau électrique Approvisionnement en eau par puits privé (comme c'est habituel dans cette région) Amandiers et oliviers productifs pour des revenus supplémentaires potentiels Potentiel: Après rénovation, cette finca a un énorme potentiel. Que vous rêviez d'une maison de campagne de luxe, d'un B&B, d'une retraite de yoga ou simplement d'un refuge privé dans la nature - les possibilités sont infinies. Souhaitez-vous que nous élaborions un plan de rénovation avec toutes les possibilités pour vous ? N'hésitez pas à nous contacter! Cette propriété est vraiment faite pour les amoureux de la tranquillité, de la nature et de la vie rurale espagnole authentique.



Pays

Électricité



## Spécification:

Caractéristiques Orientation Climatisation Sud-Est Cheminée Salle de stockage Vues **Paramètre** Condition

Montagne Pays Restauration requise

Meubles Cuisine **Parking** Partie fournie Non ajusté Garage

Ouvrir Services publics