



## Finca - Domaine Rural à vendre à Málaga, Málaga

194 500 €

Référence: R5187859 Chambres: 5 Bain: 1 Terrain: 103 000m<sup>2</sup> Construite: 200m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Authentique Finca avec un Énorme Potentiel au Milieu d'Oliveraies et d'Amandiers Découvrez cette opportunité unique de créer votre propre paradis dans la nature ! Cette finca de caractère est située sur un terrain impressionnant de 103.000 m<sup>2</sup> au cœur de la campagne, entourée d'oliveraies et d'amandiers. La Propriété : La maison principale a une superficie de 180 m<sup>2</sup> et dispose de 8 pièces qui peuvent être entièrement rénovées selon vos souhaits. De plus, il y a 2 dépendances et un grand garage, offrant d'innombrables possibilités pour un espace de vie supplémentaire, des ateliers ou du stockage. Situation et Accessibilité : Un chemin de terre très calme traverse le domaine et sert également de voie d'accès. Celui-ci n'est utilisé que par les résidents locaux et les agriculteurs, garantissant une tranquillité et une intimité absolues. La propriété se trouve à seulement 20 minutes en voiture du pittoresque village blanc de Comares et à 40 minutes de Málaga. Les 4 derniers km jusqu'à la maison se font par un chemin de terre compacté. Équipements : Raccordée au réseau électrique Approvisionnement en eau par puits privé (comme c'est habituel dans cette région) Amandiers et oliviers productifs pour des revenus supplémentaires potentiels Potentiel : Après rénovation, cette finca a un énorme potentiel. Que vous rêviez d'une maison de campagne de luxe, d'un B&B, d'une retraite de yoga ou simplement d'un refuge privé dans la nature - les possibilités sont infinies. Souhaitez-vous que nous élaborions un plan de rénovation avec toutes les possibilités pour vous ? N'hésitez pas à nous contacter ! Cette propriété est vraiment faite pour les amoureux de la tranquillité, de la nature et de la vie rurale espagnole authentique.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de stockage

### Vues

Montagne

Pays

### Meubles

Partie fournie

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Pays

### Cuisine

Non ajusté

### Climatisation

Cheminée

### Condition

Restauration requise

### Parking

Garage

Ouvrir