



## Adosada en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

469.000€

Referencia: R5195233 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 225m<sup>2</sup>















## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Vivienda Exclusiva en Añoreta Golf – Espacio, Confort y Entorno Privilegiado Descubre esta magnífica propiedad ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de Añoreta Golf. Con una superficie construida de 225 m² distribuidos en tres plantas, esta vivienda ofrece amplitud, luminosidad y una excelente calidad de vida. En la planta principal se encuentra un elegante hall de entrada, un amplio y luminoso salón-comedor con grandes ventanales y chimenea, aseo de cortesía, y una cocina independiente con acceso directo a una encantadora terraza ideal para disfrutar del aire libre. La segunda planta alberga tres amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. El dormitorio principal cuenta además con vestidor y terraza privada creando un espacio íntimo y acogedor. La planta baja dispone de un amplio jardín ideal para reuniones y celebraciones al aire libre, con zona de barbacoa. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo dos piscinas (una de ellas de agua salada), parque infantil y jardines comunitarios. Situada en un enclave privilegiado, la vivienda se encuentra junto al campo de golf, cerca de la escuela internacional Novaschool, con fácil acceso a la autovía, al centro del pueblo y a tan solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga. Una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo, familiar y con todos los servicios.





## Características:

Caracteristicas Terraza Privada Trastero - Almacén Armarios Empotrados

Piscina

Piscina Comunitaria

**Aparcamiento** 

Garaje

Posición Cerca de Golf Urbanización Cerca de Tiendas

**Jardin** 

Jardín Comunitario

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado