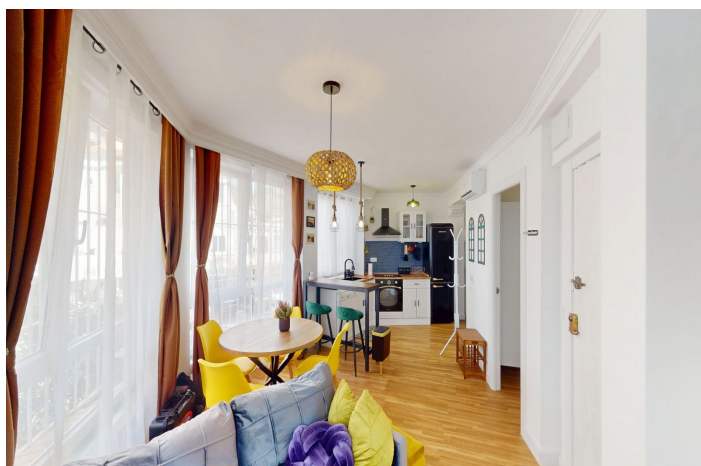




## Tussenverdieping Appartement te koop in Nerja, Velez-Málaga

249.000 €

Referentie: R5192413 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 46m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Te koop: Dit charmante appartement van 38 m<sup>2</sup>, gelegen in het hart van Nerja, Málaga, is in de zomer van 2025 volledig en smaakvol gerenoveerd en biedt een compacte maar stijlvolle woonruimte met twee slaapkamers, één badkamer en een open leef- en eetgedeelte. De moderne keuken is voorzien van koelkast, oven, witte kasten en houten werkbladen, met slimme opbergmogelijkheden die de ruimte efficiënt benutten. Het lichte eetgedeelte met grote ramen zorgt voor een uitnodigende sfeer, terwijl de warme houten vloeren het geheel een harmonieuze uitstraling geven. De slaapkamers zijn zorgvuldig ingericht, functioneel en comfortabel, en de badkamer is modern en efficiënt ontworpen. Door het gebruik van multifunctioneel meubilair en doordachte indeling voelt de woning ruim en praktisch aan. Het appartement ligt op loopafstand van de Middellandse Zee, de mooiste stranden van Nerja en het wereldberoemde Balcón de Europa met panoramisch zeezicht, gezellige terrasjes en levendige straatjes. De luchthaven van Málaga bevindt zich op slechts 70 kilometer afstand, ongeveer 50 tot 60 minuten met de auto, en het appartement is ook goed bereikbaar met het openbaar vervoer. In de omgeving zijn talloze attracties en activiteiten te vinden, zoals de beroemde Cuevas de Nerja, het pittoreske bergdorp Frigiliana, wandelroutes in de Sierra Almijara en diverse watersport- en bootmogelijkheden. Restaurants, cafés, winkels en culturele bezienswaardigheden liggen allemaal op korte afstand, waardoor het appartement zowel ideaal is voor eigen gebruik als voor verhuur. Deze woning combineert efficiënt ingedeeld wonen, moderne afwerking en een toplocatie in Nerja, waardoor het een unieke kans biedt om te genieten van het mediterrane leven aan de Costa del Sol. We zijn blij dat we dit droomhuis binnenkort aan u mogen voorstellen, hetzij persoonlijk, hetzij via een virtuele bezichtiging. Want deze wereld is uniek - net als onze Axarquía. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...



## Kenmerken:

### Extra's

Dubbele beglazing

### Ligging

Dicht bij strand

Dichtbij zee

Stad

### Zonorientatie

Noordwest Zonoriëntatie

### Uitzicht

Urban Bekeken