



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nerja, Velez-Málaga

249.000 €

Referenz: R5192413 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 46m² Garten: 46m²





Costa del Sol East, Nerja

Zu verkaufen: Dieses charmante 38 m² große Apartment im Herzen von Nerja, Málaga, wurde im Sommer 2025 vollständig und geschmackvoll renoviert. Es bietet einen kompakten, aber stilvollen Wohnraum mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einem offenen Wohn- und Essbereich. Die moderne Küche ist mit Kühlschrank, Ofen, weißen Schränken und Holzarbeitsplatten ausgestattet, mit cleveren Stauraumlösungen, die den Raum effizient nutzen. Der helle Essbereich mit großen Fenstern schafft eine einladende Atmosphäre, während die warmen Holzböden für ein harmonisches Gesamtbild sorgen. Die Schlafzimmer sind durchdacht gestaltet, funktional und komfortabel, und das Badezimmer ist modern und praktisch angelegt. Durch multifunktionale Möbel und eine clevere Raumaufteilung wirkt die Wohnung geräumig und funktional. Das Apartment liegt nur wenige Gehminuten vom Mittelmeer, den schönsten Stränden von Nerja und dem berühmten Balcón de Europa mit Panoramablick auf das Meer, charmanten Terrassen und lebhaften Straßen entfernt. Der Flughafen Málaga ist nur 70 Kilometer entfernt, etwa 5060 Minuten mit dem Auto, und öffentliche Verkehrsmittel sind gut erreichbar. Restaurants, Cafés, Geschäfte und kulturelle Sehenswürdigkeiten liegen in unmittelbarer Nähe, was die Wohnung sowohl für den Eigenbedarf als auch zur Vermietung ideal macht. Diese Immobilie kombiniert effizientes Wohnen, moderne Ausstattung und eine Top-Lage in Nerja und bietet eine einzigartige Gelegenheit, das mediterrane Leben an der Costa del Sol zu genießen. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



Eigenschaften:

Merkmale

Doppelverglasung

Einstellung

Strand

In der Nähe des Meeres

Stadt

Orientierung

Nordwesten

Ansichten

Urban