info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Villa - Chalet en venta en Caleta de Vélez, Velez-Málaga

895.000 €

Referencia: R5176951 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 569m^2 **Construído:** 225m^2 **Terraza:** 150m^2

Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Bienvenido a esta villa totalmente renovada en Caleta de Vélez – una vivienda exclusiva con impresionantes vistas al mar y al puerto deportivo. Aquí vivirá en una zona tranquila y privada, a solo 300 metros de la playa y a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas y servicios. La casa ha sido completamente renovada con un enfoque en la calidad y el confort, con todas las superficies recién terminadas y cuidadosamente diseñadas. La luminosa cocina y el salón están distribuidos en un espacio diáfano de unos 60 m², que ofrece espectaculares vistas al mar a través de grandes puertas correderas. Desde aquí se accede a una encantadora terraza orientada al sur – perfecta para relajarse o disfrutar de momentos sociales al sol. Además, dispone de una amplia azotea con vistas al mar aún más impresionantes, y también desde la terraza inferior que rodea la piscina se puede disfrutar de las vistas al mar. La piscina está orientada al sur y mide aproximadamente 8 x 4 metros, con una cocina exterior y un espacio de almacenamiento al lado – todo lo necesario para hacer de la vida al aire libre algo fácil y agradable. La villa está equipada con aire acondicionado en todos los dormitorios, así como en el gran salón con cocina integrada, ventanas de doble acristalamiento y 12 paneles solares con sistema de almacenamiento en baterías – una solución energética inteligente que mantiene un confort alto y costes bajos. En la planta de entrada encontrará la cocina y el salón en concepto abierto, un aseo de invitados y un dormitorio principal con armarios empotrados y un elegante baño en suite con doble lavabo. En la planta inferior se encuentran tres dormitorios, un amplio baño con bañera y ducha y doble lavabo, un vestidor, una sala de estar, un cuarto de lavandería independiente y un despacho que fácilmente puede convertirse en un baño adicional o una cocina extra. La propiedad también ofrece varias zonas de almacenamiento y un garaje que actualmente se utiliza como gimnasio/trastero (la puerta del garaje sigue instalada). Delante del garaje hay espacio para dos coches más, uno dentro de la puerta de acceso. La vivienda también cuenta con conexión a internet por fibra óptica. Un hogar de fácil mantenimiento y de alto nivel – perfecto para quienes desean disfrutar de la calidad de vida cerca del mar, durante todo el año.

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Puerto

Posición
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Estado
Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado