



Villa détachée à vendre à Canillas de Aceituno, Canillas de Aceituno

320 000 €

Référence: R5167561 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 186m²







Axarquía, Canillas de Aceituno

À vendre – Maison indépendante avec jardin luxuriant et vue imprenable sur la nature ???? Proche La Viñuela – Andalousie (Espagne) ???? Maison indépendante de 203 m² sur deux étages | ???? Terrain arboré avec jardin fleuri Un véritable havre de paix, au cœur de la nature andalouse ! Située à seulement 8 minutes du village de La Viñuela, cette charmante maison de 203 m² habitables offre un cadre de vie paisible, sans vis-à-vis, avec de magnifiques vues dégagées sur les montagnes et la campagne environnante. ? Description du bien : ???? 4 chambres spacieuses, dont une en rez-de-chaussée ???? 3 salles d'eau au total donc 1 en rez-de-chaussée ???? Grand salon lumineux ???? Terrasses extérieures généreuses au rez-de-chaussée + 2 terrasses privatives à l'étage accessibles depuis les chambres ???? Jardin paysager avec arbres fruitiers et nombreuses plantes/fleurs ???? Garage fermé + allée permettant de stationner plusieurs véhicules ???? Environnement calme, verdoyant et sans vis-à-vis Un lieu idéal pour les amoureux du jardinage, du calme, de l'espace et de la nature. ???? Localisation & accès : À 8 min (3,5 km) de La Viñuela et ses commodités À 17 min (7,6 km) de Canillas de Aceituno À 22 min (14,6 km) de Vélez-Málaga À 25 min (18 km) des plages de Torre del Mar À 50 min (62 km) de l'aéroport international de Málaga Accès facile : 20 minutes depuis la sortie d'autoroute – dont 12 min sur une voie rapide et 8 min sur route à double sens. ???? À savoir : Cette propriété est idéale en tant que résidence principale, maison de vacances ou projet de location saisonnière. Aucun vis-à-vis, cadre serein, prestations généreuses.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de stockage

Vues

Montagne
Panoramique
Jardin

Cuisine

Partiellement ajusté

Orientation

Sud-ouest

Condition

Excellent

Jardin

Private

Climatisation

Climatisation
Cold A / C

Meubles

Partie fournie

Parking

Garage
Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Panneaux solaires photovoltaïques