



## Villa détachée à vendre à Periana, Periana

395 000 €

Référence: R5137984 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 3 000m<sup>2</sup> Construite: 107m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>















## Axarquía, Periana

Nichée dans la campagne paisible de Periana, cette villa individuelle magnifiquement présentée allie confort, intimité et paysages à couper le souffle. Dotée de 3 chambres doubles et de 2 salles de bains, elle est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité d'une vie à la campagne. À l'intérieur, découvrez une cuisine ouverte et un salon accueillants, agrémentés d'une cheminée chaleureuse, parfaits pour des soirées relaxantes tout au long de l'année. À l'extérieur, vous trouverez une généreuse terrasse de 100 m² et une piscine de 8 x 4 mètres, idéale pour dîner, recevoir ou simplement profiter du soleil. Une grande terrasse sur le toit offre encore plus d'espace extérieur, avec la possibilité de construire des logements supplémentaires ou un salon sur le toit, sous réserve d'autorisation. De là, vous profiterez d'une vue panoramique sur la campagne et le lac. Située dans un cadre calme et paisible, cette villa offre un véritable havre de paix, à l'écart de l'agitation, tout en étant à quelques minutes en voiture des commodités locales et de la vie du village. Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou une opportunité d'investissement, cette propriété est un joyau rare dans l'une des zones les plus pittoresques de la région de l'Axarquía.





## Spécification:

Caractéristiques Orientation Climatisation Sud Cheminée Terrasse privée

Salle de bain attenante

Vues **Paramètre** Condition Excellent Montagne Pays

Panoramique Pueblo de montagne

Pays Jardin Lac

**Piscine** Meubles Cuisine

Private Entièrement meublé Entièrement équipé

Jardin Sécurité **Parking Private** Complexe fermé Ouvrir

Catégorie Revente