



Tussenverdieping Appartement te koop in Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

395.000 €

Referentie: R5169607 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 91m² Terras: 21m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Een stijlvol toevluchtsoord aan de Costa del Sol Appartement 2 slaapkamers | Zeezicht richting Torrox | Eerste verdieping | Rincón de la Victoria Tussen de bergen en de zee ligt dit elegante appartement op de eerste verdieping van het prestigieuze Bali-project van Kronos Homes. Geïnspireerd door de rust en esthetiek van de Indonesische eilanden, combineert dit appartement avant-gardistisch design, hoogwaardige afwerking en een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee in de richting van Torrox. Binnenkomen is thuiskomen. Dankzij het grote schuifraam in de leefruimte vloeien binnen en buiten moeiteloos in elkaar over. De open keuken met eiland sluit naadloos aan op de lichtrijke woonkamer, die rechtstreeks uitgaat op een royaal terras met panoramisch zicht op zee en het omliggende groen. Indeling & comfort: • 2 slaapkamers met ingebouwde kasten • 2 badkamers, waarvan één en-suite met inloopdouche • Moderne keuken met Balay-apparatuur en Silestone werkblad • Volledig gekanaliseerde airconditioning (warm/koud) • Aluminium schuifraam met dubbele beglazing en koudebrugonderbreking • Zonnig terras met maximale privacy en zuidoostelijke oriëntatie Materialen & afwerking: Van porseleinen vloeren tot anti-slip terrastegels en hoogwaardige sanitaire voorzieningen – elk detail werd gekozen met oog voor comfort, duurzaamheid en stijl. De hoofdingang is voorzien van een gepantserde deur met veiligheidsslot, de slaapkamers beschikken over aluminium rolluiken met binnenisolatie. Exclusieve residentie met voorzieningen: Als bewoner van Bali geniet u van een afgesloten en beveiligd complex met: • Infinity zwembad met uitzicht op zee • Fitnessruimte voor residenten • Aangelegde tuinen en wandelpaden • Privéparkeerplaats en berging inbegrepen • Automatische toegangspoorten met afstandsbediening Locatie: Gelegen in Rincón de la Victoria, op slechts 20 minuten van Málaga centrum, combineert dit appartement rust en bereikbaarheid. Met de A-7 snelweg op 3 minuten rijden, een golfbaan op 6 minuten en de stranden van de Axarquía binnen handbereik, is dit de ideale uitvalsbasis voor wie houdt van natuur, gastronomie, outdoor-activiteiten en het authentieke Andalusië.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
street Views

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Bestaande bouw
Modern

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

B