info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

395.000 €

Referenz: R5169607 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 91m^2 **Terrasse:** 21m^2

Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Ein stilvoller Rückzugsort an der Costa del Sol Wohnung 2 Schlafzimmer | Meerblick in Richtung Torrox | Erste Etage | Rincón de la Victoria Eingebettet zwischen Bergen und Meer befindet sich diese elegante Wohnung in der ersten Etage des exklusiven Bali-Projekts von Kronos Homes. Inspiriert von der Ruhe und Ästhetik der indonesischen Inseln, verbindet dieses Zuhause avantgardistische Architektur mit hochwertigen Materialien und einem beeindruckenden Blick auf das Mittelmeer in Richtung Torrox. Ein Leben im fließenden Übergang zwischen innen und außen. Ein großes Schiebetür-Fenster verbindet den hellen Wohnbereich direkt mit der großzügigen Terrasse – der perfekte Ort, um die mediterrane Sonne und Meeresbrise zu genießen. Die offene Küche mit Kochinsel fügt sich harmonisch in den Wohnraum ein und schafft ein modernes, luftiges Wohngefühl. Aufteilung & Komfort: • 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken • 2 Badezimmer, eines davon en suite mit begehbarer Dusche • Voll ausgestattete Designküche mit Balay-Geräten und Silestone-Arbeitsplatte • Zentrale Klimaanlage (warm/kalt) in allen Räumen • Hochwertige Aluminium-Schiebetüren mit Doppelverglasung und thermischer Trennung • Großzügige Südost-Terrasse mit viel Privatsphäre Materialien & Ausstattung: Von Feinsteinzeugböden über rutschfeste Terrassenfliesen bis hin zu hochwertigen Sanitäranlagen – jedes Detail wurde mit Blick auf Komfort, Langlebigkeit und Stil ausgewählt. Die Eingangstür ist gepanzert und mit einem Sicherheitsschloss versehen. Die Schlafzimmer verfügen über isolierte Aluminium-Rollläden. Exklusive Wohnanlage mit Gemeinschaftseinrichtungen: Als Bewohner von Bali genießen Sie ein geschlossenes, gesichertes Wohnkonzept mit: • Infinity-Pool mit Meerblick • Voll ausgestatteter Fitnessraum zur gemeinschaftlichen Nutzung • Gepflegte Gartenanlagen und Spazierwege • Eigener Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum inklusive • Automatisches Zufahrtstor mit Fernbedienung Lage: Rincón de la Victoria liegt nur 20 Minuten vom Stadtzentrum Málagas entfernt und bietet die perfekte Kombination aus Ruhe und guter Erreichbarkeit. Die A-7 ist in 3 Minuten erreichbar, der Golfplatz Añoreta liegt 6 Minuten entfernt und die Strände der Axarquía-Region befinden sich ganz in der Nähe. Ideal für Naturliebhaber, Feinschmecker und alle, die das authentische Andalusien erleben möchten.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke

Orientierung
Südost

Klimakontrolle
Klimaanlage

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Golf
Straße

Zustand
Neubau

Pool
Gemeinschaft

Möbel
Nicht eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Gemeinschaft

Sicherheit
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon

Parken
Unterirdisch
Bedeckt
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser

Kategorie
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Energiebewertung
B

CO2 -Emissionsbewertung
B