



## Apartamento Planta Media en venta en Vélez-Málaga, Velez-Málaga

219.950 - 399.950 €

Referencia: R5158051 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 Construído: 95m² - 225m² Terraza: 8m² - 86m²











## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Un lugar diseñado para el disfrute, la relajación y vivir con todas las comodidades. Este desarrollo residencial representa un nuevo concepto de vida moderna, segura y cómoda. Un complejo privado con amplias zonas comunes, piscina de agua salada, jardines, paneles solares y un sistema aerotérmico para agua caliente, garantizando eficiencia energética y ahorros. Todas las viviendas incluyen cocinas totalmente amuebladas, con armarios superiores e inferiores, horno, vitrocerámica, campana extractora, fregadero y grifo. Además, se incluye instalación de aire acondicionado, una plaza de aparcamiento y un trastero... ¡todo está listo para que solo traigas tu maleta! El residencial está ubicado en la zona de mayor proyección de Vélez-Málaga, en una área tranquila rodeada de zonas verdes, a poca distancia a pie de colegios, centro de salud y supermercados. A pocos pasos del Parque María Zambrano, el gran parque de Vélez, que cuenta con un área de juegos, zona de ocio, instalaciones deportivas, pádel, etc. A pocos metros se encuentra la estación de autobuses, con líneas regulares a Málaga, toda la Axarquía y la provincia.





## Características:

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Paneles Solares Térmicas

Caracteristicas Vistas Posición

Terraza Cubierta Vistas a Jardín Cerca de Tiendas

Ascensor Cerca de Cuidad

Cerca de Transporte Cerca de Colegios Terraza Privada

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Solario Sótano Fibra óptica Access for people with reduced

mobility

**Estado Piscina** Cocina Nueva Construcción Piscina Comunitaria Cocina Equipada Kitchen-Lounge

**Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Portero Automático Párking Privado

Servicios Públicos Categoría Paneles solares fotovoltaicos Nueva Promoción