



Villa - Chalet en venta en Almayate, Velez-Málaga

1.500.000 €

Referencia: R5155321 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 7.700m² Construido: 850m²





Costa del Sol East, Almayate

Esta villa en Almayate destaca por su amplitud, versatilidad y excelentes posibilidades tanto como vivienda familiar como inversión. La propiedad cuenta con un gran jardín con piscina privada y una acogedora casita de invitados, ofreciendo un entorno ideal para disfrutar del aire libre y del clima mediterráneo. La vivienda principal se distribuye en dos plantas, cada una con entrada independiente. En la planta baja, completamente renovada con un estilo moderno, encontramos 4 dormitorios, 3 de ellos con baño en suite (actualmente por terminar), una oficina, un baño completo, un aseo, un amplio salón y una cocina funcional. La planta superior dispone de 2 dormitorios y 2 baños, además de una terraza desde la que se pueden disfrutar de bonitas vistas al mar. Este nivel ofrece también la posibilidad de seguir construyendo, ampliando aún más el potencial de la vivienda. La casita de invitados, situada en el jardín, está equipada con dormitorio, baño, salón y cocina, ideal para visitas o para destinarla a alquiler vacacional. Debajo de la vivienda principal se extiende sobre toda la superficie una planta adicional que puede acondicionarse de forma flexible como espacio de vivienda o para usos diversos, lo que añade aún más posibilidades a la propiedad. Además, la finca dispone de dos garajes y suficiente espacio exterior para aparcar varios vehículos con comodidad. A todo ello se suma una parcela independiente de 2.300 m2 con árboles frutales, que aporta un valor adicional tanto para uso particular como para proyectos agrícolas o de ocio. Por sus características y distribución, la villa ofrece un gran potencial para destinarse a alquiler turístico tipo B&B, lo que la convierte en una oportunidad muy atractiva tanto para vivir como para invertir. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



Características:

Características

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Privada

Orientación

Sur

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Campo

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Aparcamiento

Parking Libre

More Than One