



Vrijstaande Villa te koop in Almogía, Almogía

450.000 €

Referentie: R5134414 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 2.500m² Perceelgrootte: 160m² Terras: 136m²





Valle del Guadalhorce, Almogía

Lion Hill – Luxe villa met privézwembad en panoramisch uitzicht Lion Hill is een luxe villa met privézwembad en panoramisch uitzicht, gelegen op slechts tien minuten rijden van zowel het charmante Almogía als Villanueva de la Concepción. Hier ontwaakt u met de zon boven de heuvels van Fuente Amarga, genietend van uw ochtendkoffie op de ruime veranda terwijl het adembenemende Andalusische landschap zich voor u uitstrekt. De volledig gerenoveerde villa is afgewerkt volgens de hoogste kwaliteitsnormen en biedt drie stijlvolle slaapkamers en twee elegante badkamers. Binnen vindt u moderne voorzieningen zoals vloerverwarming en -koeling, een pelletkachel en zonnepanelen met uitbreidbare batterijopslag. Dankzij de hoogwaardige waterzuivering drinkt u rechtstreeks uit de kraan en zijn waterflessen overbodig. Buiten nodigt het privé verwarmde zwembad uit tot ontspanning, omgeven door een ruim terras en een prachtig aangelegde tuin. Het perceel is volledig omheind, voorzien van een elektrische toegangspoort en een overdekte carport. Indien gewenst kan de villa inclusief meubels en keukenapparatuur worden verkocht, zodat u direct kunt intrekken en genieten. Op slechts 45 minuten van de stranden van de Costa del Sol en de luchthaven van Málaga biedt Lion Hill het ultieme Andalusische toevluchtsoord: luxe, privacy en een uitzicht dat elke dag weer weet te betoveren. Dit is meer dan een woning – dit is een levensstijl.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Zonbank
WiFi
Sauna
Domotics

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Fotovoltaïsche zonnepanelen

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Landelijk
Bergdorp

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Energiebeoordeling

B