



Villa détachée à vendre à Almogía, Almogía

450 000 €

Référence: R5134414 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 2 500m² Construite: 160m² Terrasse: 136m²





Valle del Guadalhorce, Almogía

Lion Hill – Villa de luxe avec piscine privée et vue panoramique Lion Hill est une villa de luxe avec piscine privée et vue panoramique, située à seulement 10 minutes en voiture des charmants villages d'Almogía et de Villanueva de la Concepción. Réveillez-vous avec le soleil se levant sur les collines de Fuente Amarga, savourez votre café du matin sur la vaste véranda et laissez votre regard se perdre sur le paysage andalou à couper le souffle. Entièrement rénovée avec des matériaux et finitions de la plus haute qualité, la villa offre trois chambres élégantes et deux salles de bains modernes. À l'intérieur, vous profiterez de tout le confort moderne : chauffage au sol avec système de rafraîchissement, poêle à pellets, panneaux solaires avec batterie extensible, ainsi qu'un système de filtration d'eau haut de gamme permettant de boire directement au robinet – plus besoin de bouteilles. À l'extérieur, la piscine privée chauffée vous invite à la détente, entourée d'une vaste terrasse et d'un jardin soigneusement aménagé. La propriété est entièrement clôturée et dispose d'un portail électrique ainsi que d'un carport couvert. La villa peut être vendue entièrement meublée, y compris avec tous les appareils électroménagers – vous n'aurez qu'à poser vos valises et profiter. Située à seulement 45 minutes des plages de la Costa del Sol et de l'aéroport de Málaga, Lion Hill offre le refuge andalou ultime : luxe, intimité et des vues qui vous émerveilleront jour après jour. Bien plus qu'une maison – un véritable art de vivre.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de stockage

Double vitrage

Solarium

Wifi

Sauna

Domotique

Vues

Montagne

Panoramique

Pays

Jardin

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité

Eau potable

Panneaux solaires photovoltaïques

Cote d'émission de CO2

B

Orientation

Sud

Paramètre

Urbanisation

Pays

Pueblo de montagne

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances

Luxe

Revente

Contemporary

Climatisation

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

Chauffage central

Chauffage U / F

Condition

Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private

Covered

Plus d'un

Cote d'énergie

B