



Abstandsvilla zum Verkauf in Almogía, Almogía

450.000 €

Referenz: R5134414 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 2.500m² Garten: 160m² Terrasse: 136m²





Valle del Guadalhorce, Almogía

Lion Hill – Luxusvilla mit privatem Pool und Panoramablick Lion Hill ist eine Luxusvilla mit privatem Pool und Panoramablick, nur 10 Autominuten von den charmanten Orten Almogía und Villanueva de la Concepción entfernt. Erwachen Sie mit der Sonne über den Hügeln von Fuente Amarga, genießen Sie Ihren Morgenkaffee auf der großzügigen Veranda und lassen Sie Ihren Blick über die atemberaubende andalusische Landschaft schweifen. Die Villa wurde vollständig und mit höchsten Qualitätsstandards renoviert und bietet drei elegante Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer. Im Inneren finden Sie allen zeitgemäßen Komfort: Fußbodenheizung mit Kühlsystem, Pelletkamin, Solarpaneele mit erweiterbarem Batteriespeicher sowie ein hochwertiges Wasserfiltersystem, das es ermöglicht, direkt aus dem Wasserhahn zu trinken – ganz ohne Flaschen. Im Außenbereich lädt der beheizte Privatpool zum Entspannen ein, umgeben von einer großzügigen Terrasse und einem liebevoll angelegten Garten. Das Grundstück ist komplett eingezäunt und verfügt über ein elektrisches Einfahrtstor sowie einen überdachten Carport. Auf Wunsch kann die Villa komplett möbliert verkauft werden, inklusive aller Küchengeräte – einziehen und sofort genießen. Nur 45 Minuten von den Stränden der Costa del Sol und dem Flughafen Málaga entfernt, bietet Lion Hill das ultimative andalusische Refugium: Luxus, Privatsphäre und Ausblicke, die Sie jeden Tag aufs Neue verzaubern. Dies ist mehr als nur ein Haus – es ist ein Lebensgefühl.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Doppelverglasung

Solarium

W-lan

Sauna

Domotik

Ansichten

Berg

Panorama

Land

Garten

Pool

Privat

Garten

Privat

Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

CO2 -Emissionsbewertung

B

Orientierung

Süden

Einstellung

Urbanisierung

Land

Bergpueblo

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienhäuser

Luxus

Wiederverkauf

Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kalte a/c

Heiße A/C.

Zentralheizung

U/f Heizung

Zustand

Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Privat

Bedeckt

Mehr als eins

Energiebewertung

B