info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Comares, Comares

288.000 €

Referenz: R5153482 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 1 **Grundstücksgröße:** 2.300m^2 **Garten:** 235m^2 **Terrasse:** 80m^2

Axarquía, Comares

EINZIGARTIGE GELEGENHEIT: Authentisches Mühlenhaus in Los Dioses - Ein Juwel Voller Potenzial Entdecken Sie diese außergewöhnliche Immobilie in dem malerischen Weiler Los Dioses, nur 1,5 km vom charmanten Dorf Comares entfernt. Dieses historische Mühlenhaus bietet eine seltene Kombination aus authentischer spanischer Architektur und endlosen Möglichkeiten. Die Immobilie: • Haupthaus: Traditionelles Haus mit Küche, gemütlichem Wohnzimmer, 5 Schlafzimmern und Badezimmer (131m²) • Historischer Mühlenraum: Angrenzender 100m² Raum, wo sich die ursprüngliche Mühle befand • Verschiedene Lagerräume für zusätzliche Funktionalität • Gesamtfläche: 231m² aufgeteilt zwischen Haupthaus und Mühlenteil Das Grundstück (2.300m²): • Wunderschöne Vielfalt an Obstbäumen: Oliven, Orangen und andere mediterrane Arten • Gelegen an ruhiger asphaltierter Straße für einfache Erreichbarkeit • Anschluss an Leitungswasser + privater Brunnen für komplette Unabhängigkeit Das Potenzial: Diese Immobilie atmet Geschichte und authentischen Charme. Mit der richtigen Renovierung können Sie diese Immobilie in ein Traumhaus verwandeln mit Möglichkeiten für: • Luxuriösen Hauptwohnsitz unter Beibehaltung authentischer Elemente • Gästeunterkunft für Familie oder Vermietung • Kreative Umnutzung des historischen Mühlenraums (100m² zusätzlicher Wohnraum!) Unser Service: Wir begleiten Sie gerne durch die komplette Renovierung und können bei optimalen Grundrissen beraten. Unter unseren Fotos finden Sie inspirierende Beispiele dessen, was möglich ist. Lassen Sie uns Ihnen den wahren Wert dieser einzigartigen Immobilie zeigen. Eine Besichtigung sagt mehr als tausend Worte! Authenticasa - Wo authentische Träume Wirklichkeit werden

Eigenschaften:

Merkmale
Lagerraum
Gästehaus

Ansichten
Berg
Land

Pool
Zimmer für den Pool

Garten
Privat

Orientierung
Südwesten

Einstellung
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Land

Möbel
Teil eingerichtet

Parken
Privat
Mehr als eins

Klimakontrolle
Kamin

Zustand
Wiederherstellung erforderlich

Küche
Nicht angepasst

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser