



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria 497.000 - 658.000 €

Referenz: R5146264 Schlafzimmer: 2 - 4 Badezimmer: 2 Garten: 107m<sup>2</sup> - 164m<sup>2</sup> Terrasse: 37m<sup>2</sup> - 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Luxuriöse Wohnanlage im modernen Stil, bestehend aus 41 Wohnungen mit höchster Bauqualität, beeindruckendem Meerblick und Blick auf die Bucht von Málaga. Entworfen vom renommierten Architekturbüro MORPH, bietet sie große Terrassen sowie geräumige und quadratisch geschnittene Innenräume. Zu den Annehmlichkeiten gehören Innen- und Außengymnastikbereiche, eine Sauna, ein Infinity-Pool und ein Heimkino. Die Südwest-Ausrichtung sorgt für wunderschöne Sonnenuntergänge in einer sehr ruhigen Wohngegend, nur 660 Meter von herrlichen Stränden entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Fitnessstudio  
Sauna  
Spielzimmer  
Versorgungsraum

Domotik

Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Pool  
Strand  
Hafen

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Investition  
Zeitgenössisch  
Neuentwicklung

### Orientierung

Süden  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Teil eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Zentralheizung  
U/f Heizung  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Neubau

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Privat  
Bedeckt