



Stadthaus zum Verkauf in Nerja, Velez-Málaga

870.000 - 990.000 €

Referenz: R5003437 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 137m² - 207m² Garten: 112m² Terrasse: 126m² - 193m²





Costa del Sol East, Nerja

Wir freuen uns, Ihnen diese spannende neue Wohnanlage im Bereich Capistrano in Nerja vorstellen zu dürfen. Sie besteht aus insgesamt 17 Reihenhäusern – perfekt für Familien, denn sie verfügen über 3 Schlafzimmer, eines davon im Erdgeschoss für leichteren Zugang. Außerdem gibt es 3 Badezimmer und 1 Gäste-WC – ideal für zusätzlichen Komfort. Die Struktur ist solide und aus Stahlbeton gebaut, entsprechend allen aktuellen Vorschriften. Die Fassade hat ein ansprechendes Design und ist mit einer thermischen Isolierung versehen, um eine angenehme Innentemperatur zu gewährleisten. Die Oberflächen sind hochwertig: Es wurde Feinsteinzeug im Innenbereich und auf den rutschfesten Terrassen verwendet. Die Bäder sind mit hochwertigen Fliesen ausgestattet und verfügen im Hauptbad über eine abgehängte Decke. Die Außenfenster sind aus lackiertem Aluminium mit Doppelverglasung für bessere Isolierung sowie automatischen Rollläden in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer. Für Sicherheit sorgen hochwertige Metall-Eingangstüren sowie Einbauschränke. Für den Komfort verfügt jedes Haus über eine zentrale Klimaanlage über Luftkanäle sowie Warmwasseraufbereitung über eine hocheffiziente Wärmepumpe. Die Elektroinstallation ist modern, entspricht allen Vorschriften und beinhaltet ein vollständiges Telekommunikationssystem. Die Küchen sind möbliert und mit den wichtigsten Elektrogeräten ausgestattet. Die Bäder verfügen über Glas-Duschabtrennungen und Waschbeckenmöbel. Zusätzlich verfügt jede Wohneinheit über einen eigenen Keller sowie ein zusätzliches Gäste-WC. Im Außenbereich erwarten Sie ein Kunstrasenbereich, ein Pool und eine Dusche aus Edelstahl – perfekt zum Entspannen und Genießen des Klimas von Nerja. Außerdem gibt es eine Gemeinschaftsgarage mit 2 Stellplätzen pro Haus.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
Keller

Einstellung

In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
Stadt

Küche

Voll ausgestattet
Küchenlehre

Parken

Garage
Gemeinschaft
Mehr als eins

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Neubau

Garten

Gemeinschaft
Privat

Kategorie

Neuentwicklung

Ansichten

Meer
Panorama
Garten

Pool

Gemeinschaft

Sicherheit

Eingabetelefon