

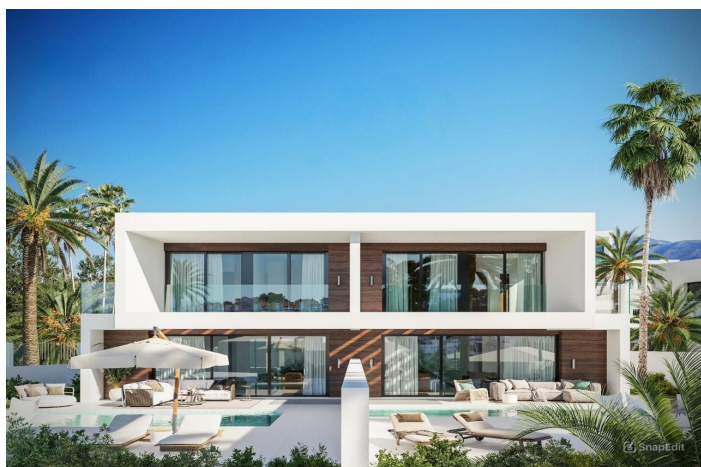


Villa - Chalet en venta en Nerja, Velez-Málaga

1.145.000 -

1.645.000 €

Referencia: R4914400 Dormitorios: 3 Baños: 3 - 4 Terreno: 241m² - 536m² Construido: 206m² - 213m²





Costa del Sol East, Nerja

Exclusivas Villas de Lujo en Nerja: 5 Propiedades Únicas con Vistas al Mar

Descubre un nuevo nivel de lujo en la pintoresca localidad de Nerja con nuestra promoción de 5 impresionantes villas. Ubicadas en la prestigiosa ciudad de Nerja, estas viviendas han sido diseñadas para ofrecer la máxima comodidad, estilo contemporáneo y lujo mediterráneo.

Diseño Moderno y Funcional

Cada villa cuenta con 3 dormitorios, 3 o 4 baños completos y espacios de planta abierta que integran a la perfección interiores elegantes con amplias terrazas.

Piscinas Privadas y Espacios Exteriores

Las villas están dotadas de piscinas privadas climatizadas, ideales para disfrutar durante todo el año, rodeadas de áreas exteriores con acabados de lujo que ofrecen vistas panorámicas al mar. Las terrazas y jardines están diseñados para maximizar la conexión con la naturaleza, creando un refugio perfecto para relajarse o entretener invitados.

Memoria de Calidades Excepcional

Estas propiedades han sido construidas utilizando materiales de primeras marcas y las mejores técnicas disponibles. Algunas características destacadas incluyen:

- Climatización por aerotermia, con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado frío-calor.
- Suelos porcelánicos de gran formato y escaleras con acabados a juego.
- Carpinterías de aluminio en gris antracita con doble acristalamiento y persianas mecanizadas.
- Domótica avanzada para el control centralizado de iluminación, seguridad y climatización.
- Cocinas equipadas con electrodomésticos Bosch o similar y encimeras porcelánicas.

Ubicación Inigualable

Situadas a pocos minutos de las playas más emblemáticas de Nerja, como la famosa Playa de Burriana, estas villas también están cerca del Balcón de Europa, restaurantes, tiendas y otros servicios locales. La combinación de privacidad, proximidad al mar y accesibilidad hace de estas propiedades una oportunidad única tanto para residencia permanente como para inversión.

Proceso de Compra Fácil y Seguro

Con la licencia de obra ya aprobada, el proceso de adquisición es sencillo y flexible. Se ofrece un plan de pagos escalonado que facilita la inversión.

Para más información o para programar una visita personalizada, contáctenos hoy mismo. Viva el lujo mediterráneo en Nerja con esta promoción única.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Domotica
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca del Mar
Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Inversion
Lujo
Nueva Promoción

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One