



Villa - Chalet en venta en La Viñuela, La Viñuela

365.000 - 420.000 €

Referencia: R4927048 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 488m² - 621m² Construido: 101m² - 107m²





Axarquía, La Viñuela

Descubre el Hogar de Tus Sueños en un Entorno Natural Incomparable. Una exclusiva promoción de chalets diseñada para quienes buscan un hogar que combine tranquilidad, confort y proximidad a la naturaleza sin renunciar a las comodidades modernas. Ubicada en un enclave privilegiado junto al pantano de La Viñuela, esta promoción te ofrece un estilo de vida único, rodeado de impresionantes vistas naturales y a tan solo 15 minutos de la costa y 10 minutos de Vélez Málaga.

Características de las viviendas:

Cada chalet está cuidadosamente diseñado para maximizar el confort y la eficiencia. Con parcelas de más de 600 m², cada hogar cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos. Las estancias se extienden hacia el exterior, conectando perfectamente con el jardín y creando un espacio ideal para disfrutar de la serenidad que ofrece este entorno natural.

Acabados Premium: Materiales de alta calidad para un acabado impecable y duradero.

Cocina Completamente Equipada: Incluye mobiliario y electrodomésticos de última generación.

Carpintería de PVC: Doble acristalamiento para un mayor aislamiento térmico y acústico.

Climatización Avanzada: Preinstalación de climatización por conductos y ventilación mecánica para un confort óptimo durante todo el año.

Sostenibilidad: Sistema de aerotermia con un depósito de 200 litros, asegurando eficiencia energética.

Detalles de Lujo: Muebles de baño modernos, zona de barbacoa ideal para reuniones, trastero y un porche apergolado para disfrutar del aire libre.

Piscina Opcional: Personaliza tu chalet con una piscina de 18 m² por un coste adicional de 25,000 euros.

Conectividad y Acceso

La ubicación estratégica de la nueva promoción permite un acceso fácil y rápido a la autovía principal, conectándote con los principales puntos de interés de la región. Disfruta de la cercanía a la costa mientras vives en un entorno tranquilo y seguro.

No pierdas la oportunidad de formar parte de esta comunidad exclusiva. Descubre más y asegura tu nuevo hogar en la promoción.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Barbacoa

Vistas

Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Portero Automático

Orientación

Orientación Noreste

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Campo

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre

Climatización

A/A Preinstalado

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Nueva Promoción