



Villa - Chalet en venta en Pizarra, Pizarra

770.000 €

Referencia: R5146741 Dormitorios: 11 Baños: 6 Construido: 515m² Terraza: 235m²





Valle del Guadalhorce, Pizarra

Exclusiva finca con 5 viviendas independientes en Pizarra – Propiedad con AFO en regla ¿Buscas una gran finca familiar o una oportunidad única de inversión en el corazón del Valle del Guadalhorce? Esta espectacular propiedad reúne privacidad, amplitud y un enorme potencial de rentabilidad, todo ello con la tranquilidad de contar con AFO en regla. Ubicada en Pizarra, un pueblo en pleno auge gracias a su excelente conexión con Málaga (por carretera y tren), esta finca se presenta como una opción ideal tanto para vivir como para invertir. La finca en detalle

Accedemos a la propiedad a través de un imponente muro con estilo rustico y un bonito portón de hierro automatizado. La parcela, de más de 11.000 m² totalmente vallados, ofrece amplias zonas comunes, piscina de agua salada, barbacoa, horno tradicional, aparcamiento techado para hasta 14 vehículos, almacén con gimnasio y taller, gallinero, y una gran variedad de árboles frutales (180 limoneros, naranjos, olivos, higueras, granados, perales, palmeras...). Un auténtico oasis de naturaleza. Casa Principal Situada en el centro de la finca y rodeada de jardines con zonas de juegos y arbolado, esta vivienda se distribuye en dos alturas más una habitación adicional en un nivel independiente. Amplio salón-comedor diáfano, baño reformado con armario empotrado y ducha, vestidor, despensa, salita de juegos, terraza acristalada con barra de bar y lavadero. Cuenta con 3 chimeneas y aire acondicionado en salón y dormitorio principal. A través de un pasillo con 3 escalones, accedemos a una gran sala distribuidora con 4 dormitorios (principal, dos dobles y uno simple) más una quinta habitación actualmente usada como almacén a la cuál se accede a través unas escaleras. Viviendas adicionales La finca cuenta con 4 viviendas independientes, ideales para alojar a familiares, invitados o destinar al alquiler turístico o residencial: Primera vivienda: 2 habitaciones, cocina americana, baño con ducha, porche y aire acondicionado. Segunda vivienda (casa de madera en 2 plantas): salón-comedor, baño, porche, 2 dormitorios con aire acondicionado y chimenea en el salón. Tercera vivienda: porche con barbacoa, cocina-salón diáfano, 2 dormitorios luminosos, baño con ducha y aire acondicionado. Cuarta vivienda (en dos alturas): Salón, 1 dormitorio simple, 1 doble y baño con ducha. En el siguiente nivel, encontramos una amplia cocina, dormitorio principal con baño en suite y salida a terraza privada. Suministros y servicios Agua: 2 pozos (sondeo y obra, 60.000 litros), agua del canal y opción de alta en agua municipal. Electricidad: conexión a la red. Una oportunidad única Esta finca es perfecta para: Gran familia que quiera vivir con independencia en varias casas, pero compartiendo zonas comunes. Inversores que busquen un proyecto rentable de alquiler turístico o residencial, viviendo en la casa principal y arrendando el resto. Una propiedad con encanto, versátil y lista para disfrutar. Si buscas una finca con carácter, múltiples viviendas, terreno fértil y un sinfín de posibilidades, no dejes pasar esta oportunidad en Pizarra. ????. Contáctanos para conocer todos los detalles y concertar tu visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Sala de Juegos
Casa de Huéspedes
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Campo
Pueblo de Montaña

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre