info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Vrijstaande Villa te koop in Nerja, Velez-Málaga

748.000 €

Referentie: R5145256 **Slaapkamers:** 4 **Badkamers:** 3 **Plotgrootte:** 289m^2 **Perceelgrootte:** 188m^2

Costa del Sol East, Nerja

Gelegen tussen Frigiliana en Nerja, combineert dit charmante pand in Andalusische stijl een comfortabel hoofdgebouw met buitengewone exterieurs, gelegen op een spectaculair perceel van meer dan 6.000 m2. Omgeven door volwassen pijnbomen en met volledige privacy, geeft deze finca het gevoel uw eigen privébos te hebben: rustig, groen en karaktervol. Het hoofdhuis, verdeeld over één verdieping, biedt drie ruime slaapkamers en drie goed uitgeruste badkamers. De hoofdslaapkamer is bijzonder royaal en biedt een perfecte ruimte om te ontspannen. Terracotta vloeren en ingebouwde rekken brengen warmte en authenticiteit door het hele huis. De woon-eetkamer is licht en open, met hoge plafonds, grote raampartijen en een gezellige open haard, die naadloos aansluit op de keuken, voorzien van rustieke houten kasten, moderne apparatuur, een bijkeuken en charmante details zoals een rij koperen pannen. Een overdekt terras verlengt het leven naar buiten, perfect om het hele jaar door in de schaduw te dineren of te loungen. Er is ook een geïntegreerde barbecueplaats en een apart gebouw naast het hoofdgebouw, momenteel in gebruik als berging. Maar wat deze woning echt bijzonder maakt, is het indrukwekkende perceel. Pijnbomen zorgen voor natuurlijke schaduw en een ontspannen sfeer, terwijl kleine stenen trappen door het terrasvormige terrein leiden en het gevoel van een toevluchtsoord midden in de natuur opwekken. Daarnaast heeft het een grote tennisbaan, een garage en een prachtig zwembad met uitzicht op zee tussen de bomen. Naast het zwembad biedt het pension een open leefruimte en slaapkamer, met een kleine keuken en badkamer. Gelegen net onder het hoofdgebouw, garandeert het volledige privacy en is het ideaal voor bezoeken of zelfs om te huren. Een uniek pand voor diegenen die waarde hechten aan ruimte, rust en natuur, zonder de nabijheid van de stranden van Nerja en de charme van het witte dorp Frigiliana op te geven. Een ongewone combinatie van interieurcomfort en buitenmagie in een van de meest gewilde gebieden van de Axarquía. We zijn verheugd deze woning binnenkort aan u te kunnen presenteren, persoonlijk of via virtuele bezichtiging. Omdat deze wereld uniek is - net als onze Axarquía. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...

Kenmerken:

Extra's
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Tennisbaan

Klimaatbeheersing
Airconditioning

Uitzicht
Zeezicht

Ligging
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels

Huidige Staat
Goede conditie

Zwembad
private Pool

Tuin
private Garden

Parkeergelegenheid
garage