



# Villa - Chalet en venta en Nerja, Velez-Málaga

748.000 €

Referencia: R5145256    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 289m<sup>2</sup>    Construido: 188m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Ubicada entre Frigiliana y Nerja, esta encantadora propiedad de estilo andaluz combina una casa principal cómoda con unos exteriores extraordinarios, situados en una espectacular parcela de más de 6.000 m<sup>2</sup>. Rodeada de pinos maduros y con total privacidad, esta finca transmite la sensación de tener tu propio bosque privado: tranquilo, verde y lleno de carácter. La casa principal, distribuida en una sola planta, ofrece tres amplios dormitorios y tres baños bien equipados. El dormitorio principal es especialmente generoso, proporcionando un espacio perfecto para relajarse. Suelos de terracota y estanterías empotradas aportan calidez y autenticidad en toda la vivienda. El salón-comedor es luminoso y abierto, con techos altos, grandes ventanales y una acogedora chimenea, que se conecta de forma fluida con la cocina, equipada con armarios de madera rústica, electrodomésticos modernos, una despensa y detalles encantadores como una hilera de sartenes de cobre. Una terraza cubierta extiende la vida al exterior, perfecta para comer a la sombra o descansar durante todo el año. También hay una zona de barbacoa integrada y un edificio independiente junto a la casa principal, actualmente usado como almacén. Pero lo que realmente hace especial a esta propiedad es su impresionante parcela. Los pinos proporcionan sombra natural y una atmósfera relajante, mientras que pequeños escalones de piedra conducen a través del terreno en terrazas, generando la sensación de un refugio en plena naturaleza. Además, cuenta con una pista de tenis de tamaño completo, un garaje y una preciosa zona de piscina con vistas al mar entre los árboles. Al lado de la piscina, la casa de invitados ofrece un espacio diáfano de estar y dormitorio, con una pequeña cocina y baño. Ubicada justo por debajo de la casa principal, garantiza total privacidad y es ideal para visitas o incluso para alquilar. Una propiedad única para quienes valoran el espacio, la tranquilidad y la naturaleza, sin renunciar a la cercanía de las playas de Nerja y el encanto del pueblo blanco de Frigiliana. Una combinación poco común de confort interior y magia exterior en una de las zonas más deseadas de la Axarquía. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



## Características:

### Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Pista de Tenis

### Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Jardín

Jardín Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Garaje

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Privada