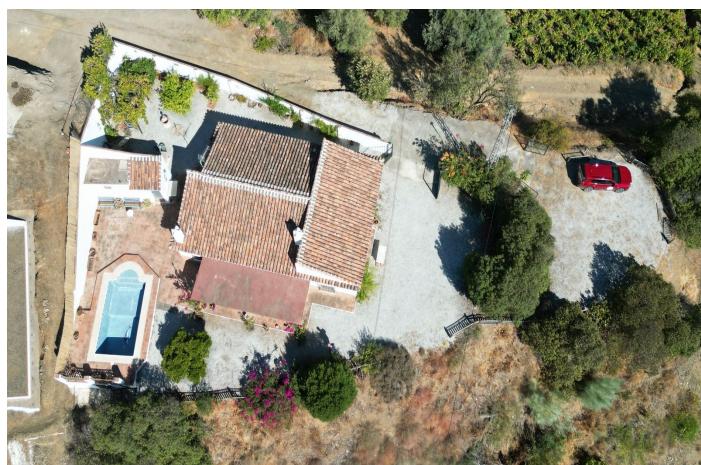


Finca - Domaine Rural à vendre à Almáchar, Almáchar

239 000 €

Référence: R5144152 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 3 869m² Construite: 109m² Terrasse: 131m²





Axarquía, Almáchar

Cette charmante maison espagnole est de plain-pied et se situe à seulement neuf minutes en voiture d'Almáchar. L'accès à la propriété se fait principalement par route goudronnée, les quatre derniers kilomètres empruntant un chemin de terre bien entretenu. À l'arrivée, vous êtes accueilli par une terrasse couverte ornée de bougainvilliers colorés, offrant une vue imprenable sur le paysage montagneux environnant, parsemé de vignobles et d'oliveraies. À l'intérieur, on découvre un espace de vie lumineux et chaleureux comprenant un salon, une cuisine et un agréable coin petit-déjeuner. La maison dégage une authenticité particulière, avec ses poutres en bois apparentes, ses détails d'origine au-dessus des fenêtres et des portes, ainsi que son sol carrelé continu, créant une atmosphère à la fois harmonieuse et accueillante. La propriété est parfaitement entretenue. La distribution comprend trois chambres et deux salles de bains, dont une suite parentale avec sa propre salle d'eau. S'ajoutent une buanderie et un espace de rangement pratique avec évier et chauffe-eau. À l'extérieur, le jardin dispose d'une piscine (nécessitant quelques travaux d'entretien), d'un espace barbecue et de rangements supplémentaires. La propriété bénéficie également de sa propre source avec réservoir, assurant indépendance et confort. Le stationnement est sécurisé grâce à un espace clos attenant à la maison, complété par une autre place de parking fermée. La parcelle mesure au total 4 589 m², composée du terrain principal de 3 869 m² ainsi que de 720 m² supplémentaires situés juste de l'autre côté de la route, offrant de nombreuses possibilités de plantation, de jardinage ou d'autres aménagements. Wil je dat ik deze Franse versie ook herschrijf in een kortere, wervende makelaarstekst, of hou je hem liever neutraal zoals nu?



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Cheminée
Terrasse privée	Sud-ouest	
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Armoires ajustées		
Wifi		
Barbecue		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Pays	Bien
Pays	Pueblo de montagne	
Jardin		
Piscine		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
Services publics	Catégorie	
Électricité	Bon marché	