



Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Almáchar, Almáchar

239.000€

Referenz: R5144152 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 3.869m² Garten: 109m² Terrasse: 131m²















Axarquía, Almáchar

Dieses charmante spanische Haus ist vollständig ebenerdig gebaut und liegt nur neun Autominuten von Almáchar entfernt. Die Zufahrt zur Immobilie erfolgt größtenteils über eine asphaltierte Straße, wobei die letzten vier Kilometer über einen gut befahrbaren Feldweg führen. Bei der Ankunft wird man von einer überdachten Terrasse mit farbenprächtigen Bougainvilleen empfangen, die einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Berglandschaft mit Weinbergen und Olivenhainen bietet. Im Inneren betritt man einen hellen und einladenden Wohnbereich mit Wohnzimmer, Küche und einer gemütlichen Frühstücksbar. Das Haus strahlt überall Authentizität aus, mit Holzbalken an den Decken, originalen Details über Fenstern und Türen sowie durchgehend gefliesten Böden, die eine warme und harmonische Atmosphäre schaffen. Die Immobilie ist hervorragend instand gehalten. Die Raumaufteilung umfasst drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, wobei das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad en suite verfügt. Zusätzlich gibt es einen praktischen Hauswirtschafts- und Abstellraum mit Waschbecken und Boiler. Im Außenbereich bietet der Garten ein Schwimmbad (das etwas Pflege benötigt), einen Grillplatz sowie zusätzlichen Stauraum. Die Immobilie verfügt außerdem über eine eigene Wasserquelle mit Tank, was Unabhängigkeit und Komfort gewährleistet. Das Parken ist sicher, mit einem abgeschlossenen Bereich direkt am Haus sowie einem weiteren verschließbaren Stellplatz. Insgesamt beträgt die Grundstücksfläche 4.589 m², bestehend aus dem Hauptgrundstück mit 3.869 m² sowie zusätzlichen 720 m² Land auf der gegenüberliegenden Straßenseite, die vielfältige Möglichkeiten zum Bepflanzen, Gärtnern oder zur weiteren Nutzung bieten.





Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte TerrasseSüdenKaminPrivate TerrasseSüdwesten

Private Terrasse Lagerraum Badezimmer

Einstellungsschränke

W-lan Grill

Ansichten Einstellung Zustand
Berg Land Gut

Land Bergpueblo

Garten Pool

Pool Möbel Küche

Privat Voll eingerichtet Voll ausgestattet

GartenSicherheitParkenPrivatGated ComplexPrivat

VersorgungsunternehmenKategorieStromBillig