



## Villa détachée à vendre à La Viñuela, La Viñuela

850 000 €

Référence: R5131735    Chambres: 6    Bain: 4    Terrain: 4 418m<sup>2</sup>    Construite: 320m<sup>2</sup>





## Axarquía, La Viñuela

Cette charmante villa située à Los Romanes, Malaga, allie à la perfection l'architecture espagnole traditionnelle et le confort moderne. La maison principale comprend 4 chambres, dont une suite parentale spacieuse, 3 salles de bains complètes, un WC invités, une buanderie, ainsi qu'une cave à vin au sous-sol idéale pour les amateurs de vin. Les espaces de vie sont marqués par des plafonds à poutres apparentes, apportant chaleur et caractère. Le salon principal se distingue par un superbe plafond en bois en forme de soleil, agrémenté d'un grand lustre en fer forgé. Une cheminée et un mobilier confortable créent une atmosphère chaleureuse. De grandes fenêtres et portes-fenêtres laissent entrer la lumière naturelle et offrent une vue magnifique sur le lac de Viñuela et la nature environnante. La propriété comprend également un appartement indépendant pour invités, avec 2 chambres, une salle de bains et un agréable séjour avec cuisine ouverte idéal pour recevoir ou loger des proches. À l'extérieur, la villa dispose d'un grand terrain, d'une piscine privée, d'une cuisine d'été avec barbecue, d'une terrasse couverte, d'un pavillon, de deux garages et de deux débarras pouvant être transformés en un autre appartement. De plus, la propriété possède son propre puits et une citerne dans l'un des garages, assurant un approvisionnement en eau tout au long de l'année. Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter bientôt cette maison de rêve, soit en personne, soit par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde est unique - tout comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, sur le côté ensoleillé de la vie...



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Barbecue

### Condition

Bien

### Parking

Garage  
Plus d'un

### Orientation

Sud-ouest

### Piscine

Private

### Vues

Lac

### Jardin

Private