



# Villa - Chalet en venta en La Viñuela, La Viñuela

850.000 €

Referencia: R5131735    Dormitorios: 6    Baños: 4    Terreno: 4.418m<sup>2</sup>    Construido: 320m<sup>2</sup>





## Axarquía, La Viñuela

Esta encantadora villa en Los Romanes, Málaga, combina a la perfección la arquitectura tradicional española con el confort moderno. La vivienda principal cuenta con 4 dormitorios, incluido un amplio dormitorio principal, 3 baños completos, un aseo de cortesía, un lavadero y una bodega en el sótano, ideal para los amantes del vino. Las zonas de estar se distinguen por sus techos con vigas de madera, que aportan calidez y carácter. El salón principal destaca por su espectacular techo de madera en forma de sol, acompañado por una gran lámpara de forja. La chimenea y el mobiliario confortable crean un ambiente acogedor. Grandes ventanales y puertas francesas permiten que la luz natural llene los espacios, ofreciendo unas preciosas vistas al Lago de La Viñuela y al entorno natural que lo rodea. La propiedad incluye también un apartamento independiente para invitados, que dispone de 2 dormitorios, un baño y un acogedor salón-comedor con cocina americana, ideal para visitas o como alojamiento adicional. En el exterior, la villa cuenta con una gran parcela, piscina privada, cocina exterior con barbacoa, terraza cubierta, un pabellón, dos garajes y dos trasteros con potencial para convertirse en otro apartamento. Además, dispone de pozo propio y un aljibe en una de las cocheras, lo que garantiza el abastecimiento de agua durante todo el año. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



## Características:

### Características

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Barbacoa

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Garaje

More Than One

### Orientación

Orientación Suroeste

### Piscina

Piscina Privada

### Vistas

Vistas a Lago

### Jardin

Jardín Privado