



# Finca - Rural Estate en venta en Villanueva de la Concepción, Villanueva de la Concepción

695.000 €

Referencia: R5130973    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 6.000m<sup>2</sup>    Construido: 450m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Antequera, Villanueva de la Concepción

ESPECTACULAR FINCA CON 3 CASAS INDEPENDIENTES Y 1 ESTUDIO SOBRE MÁS DE 6.000 m<sup>2</sup> DE TERRENO VALLADO. Oportunidad única en el mercado. Una propiedad versátil, moderna y lista para entrar a vivir, ideal para quienes buscan vivir en plena naturaleza sin renunciar a la comodidad, compartir con varias familias o explotar como alojamiento turístico. Se ofrece una impresionante finca con tres casas independientes de una sola planta, todas con AFO, además de un estudio anexo, ideal para varias familias, negocio de alquiler vacacional o como inversión única en la zona. CASA 1 (más de 100 m<sup>2</sup>): Amplio salón con chimenea. Amplio comedor con cocina americana, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama. Dos dormitorios y un baño completo. Gran terraza delante y porche ESTUDIO independiente anexo, con habitación y baño en suite, además de un porche privado. Espacio para pequeño kitchenette. CASA 2 (aprox. 80 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> de terraza): Salón-comedor con chimenea. Cocina americana amueblada. Un dormitorio y un baño completo. Posibilidad de habilitar una segunda habitación. Gran terraza privada. CASA 3 (aprox. 80 m<sup>2</sup> + 30m<sup>2</sup>): Salón-comedor de dos alturas con chimenea. Cocina americana amueblada. Dormitorio doble con armario empotrado y baño en suite. Terraza privada. Trastero y sotano de aprox. 25m<sup>2</sup>. ZONA EXTERIOR: Espacio tipo chiringuito con cocina completa, barbacoa, plancha y comedor exterior. Piscina con zona chill-out. Varias plazas de aparcamiento dentro de la parcela. Portón de entrada automático. EXTRA INFO: Todas las casas son de construcción reciente: instalaciones eléctricas y de fontanería nuevas, suelos modernos, puertas y ventanas climalit. Aire acondicionado frío/calor en todas las estancias. Cada casa cuenta con su propia fosa séptica. Sistema de alarma con cámaras. Internet por Starlink, también disponible en la zona de piscina.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Aptmmt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Barbacoa  
Sótano

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Campo  
Pueblo de Montaña

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Servicios Públicos  
Electricidad  
Agua Potable