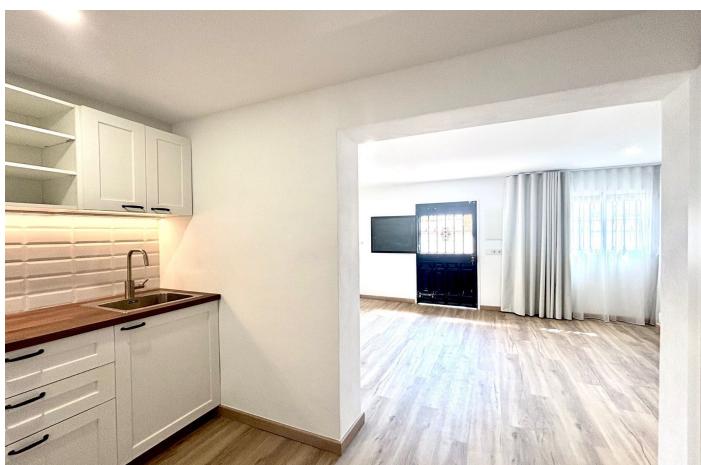




Adosada en venta en Vélez-Málaga, Velez-Málaga

229.000 €

Referencia: R5120764 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 58m² Terraza: 27m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Esta hermosa vivienda se encuentra en el pintoresco casco antiguo de Vélez-Málaga, a solo unos pasos de la catedral principal y la histórica fortaleza. Desde la terraza se pueden disfrutar de impresionantes vistas a las montañas andaluzas y al mar Mediterráneo. La casa ofrece dos dormitorios, una cocina de concepto abierto y un salón distribuidos en dos plantas. En la tercera planta existe la posibilidad de desarrollar un tercer dormitorio o estudio para invitados, donde casi 30m² de terraza son perfectos para disfrutar con amigos, ver el atardecer o simplemente tender la ropa al sol. Casa Totalmente Reformada en Venta en el Centro Histórico de Vélez-Málaga A pocos pasos se encuentra un aparcamiento municipal, así como tiendas, acogedoras cafeterías y el centro del pueblo, con colegios, centros de salud, zonas residenciales de baja densidad, transporte público y todos los servicios municipales esenciales. Vélez-Málaga es una encantadora ciudad andaluza con una población de menos de 100.000 habitantes. La playa más cercana es Caleta de Vélez, a solo 10 minutos en coche, y Torre del Mar, con su paseo marítimo de 4km, está a tan solo 13 minutos. Málaga se encuentra a unos 30 minutos en coche, el aeropuerto a 40 minutos, y Marbella y Granada a poco más de una hora. La vivienda ha sido totalmente reformada, con cimentación reforzada, instalaciones de fontanería y electricidad nuevas, escalera moderna y redistribución completa para ofrecer un hogar contemporáneo y funcional en un entorno tradicional encantador. Cuenta con 85m² de superficie útil e incluye sistema de seguridad, internet por fibra óptica, suelo radiante en los baños, sistema de ventilación, mobiliario de cocina y cortinas opacas en todas las ventanas. Aquí encontrarás luz, calidez, sensación de hogar... y un pequeño pedazo de tu sueño andaluz hecho realidad.



info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58

Características:

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Orientación Suroeste | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | | |
| Terraza Privada | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas Urbanas | Cerca de Tiendas | Excelente estado de conservación |
| | Cerca de Colegios | Reformado Recientemente |
| | Ciudad | |
| Muebles | Cocina | Servicios Públicos |
| Sin Amueblar | Cocina Equipada | Electricidad |
| Calificación energética | CO2 Emission Rating | |
| E | E | |