



## Abstandsvilla zum Verkauf in Torrox Costa, Torrox

475.000 €

Referenz: R5117845 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 300m<sup>2</sup> Garten: 161m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Torrox Costa

Charmante, Renovierte Villa mit Privatem Pool und Meerblick in Torrox Costa (El Peñoncillo) Diese wunderschön renovierte, nach Südosten ausgerichtete Villa befindet sich in der begehrten Gegend El Peñoncillo in Torrox Costa und bietet einen traumhaften Meerblick sowie eine perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und mediterranem Charme. Das Haus liegt auf einem 300 m<sup>2</sup> großen Grundstück und erstreckt sich über eine Ebene mit einer bebauten Fläche von 161 m<sup>2</sup>. Es verfügt über 4 großzügige Schlafzimmer, 3 moderne Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC. Der helle, offen gestaltete Wohnbereich umfasst eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Elektrogeräten und bietet direkten Zugang zu mehreren Terrassen, einer Veranda und einem pflegeleichten, privaten Garten – ideal für Mahlzeiten im Freien und entspannte Stunden. Für ganzjährigen Wohnkomfort sorgen Klimaanlage in allen Räumen, doppelt verglaste PVC-Fenster, elektrische Einzelheizungen und Solarpaneele. Zudem bietet die Villa einen privaten Swimmingpool, einen Hauswirtschaftsraum, einen Abstellraum sowie eine Garage mit elektrischem Tor. Weitere Highlights: Meerblick Pflegeleichter, privater Garten Moderner Fliesenboden LED-Beleuchtung im ganzen Haus Einbauschränke Möbliert und bezugsfertig Diese lichtdurchflutete Villa eignet sich ideal als dauerhafter Wohnsitz, Urlaubsdomizil oder Investition in einer der gefragtesten Küstenregionen Málagas.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

### Ansichten

Meer

### Pool

Privat

### Garten

Privat

Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom

### Orientierung

Südost

### Einstellung

In der Nähe des Meeres

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienhäuser

Investition

Luxus

Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage

Privat