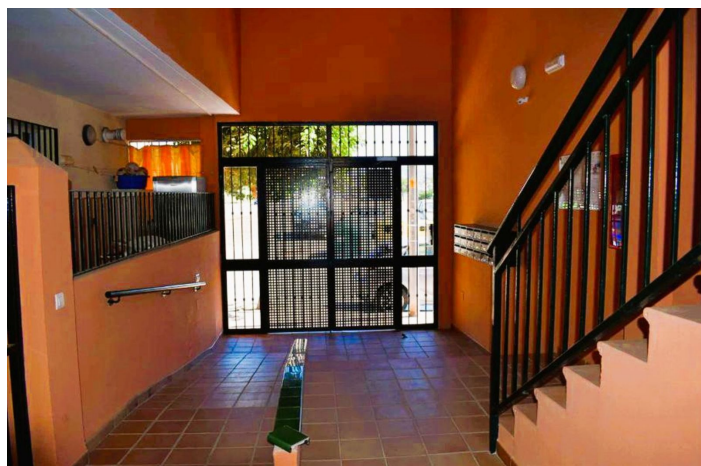




Begane grond appartement te koop in Torre del Mar, Velez-Málaga

324.000 €

Referentie: R5118091 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 165m² Terras: 31m²





Costa del Sol East, Torre del Mar

Stijlvol gerenoveerd duplexappartement in Torre del Mar!

Ontdek dit prachtig gerenoveerde duplexappartement in Torre del Mar, op loopafstand van het strand. Met zijn gunstige ligging dicht bij lokale voorzieningen, scholen en gezondheidszorgfaciliteiten biedt deze woning de perfecte combinatie van comfort en bereikbaarheid in een van de meest gewilde steden aan de Costa del Sol.

Overzicht van de woning:

- **Grootte en indeling:** Dit ruime duplexappartement van 165 m² is zorgvuldig ontworpen over twee verdiepingen, die met elkaar verbonden zijn door een elegante interne trap. De begane grond beschikt over een lichte en uitnodigende woonkamer, een strakke keuken (gerenoveerd in 2021), een handige garderobe, een hal en gasten toilet. Boven vindt u drie royale tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, waaronder een eigen en-suite badkamer in de hoofdslaapkamer.
- **Buitenleven:** Geniet van de mediterrane levensstijl op uw eigen terras van 31 m² op het zuiden, perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen of buiten te dinen. Het terras heeft ook een praktische ruimte voor de wasmachine en de elektrische boiler.

Renovatie en kenmerken:

Deze woning is in 2021 met veel zorg gerenoveerd door de huidige eigenaren, waardoor een moderne en stijlvolle woonervaring is gegarandeerd. Belangrijkste kenmerken zijn:

- Extra deur van de keuken naar het terras
- Airconditioning in de woonkamer en slaapkamers voor comfort het hele jaar door.
- Een moderne keuken met hoogwaardige afwerking, minder dan vier jaar oud.

Extra's en details over de gemeenschap:

- Inclusief een eigen parkeerplaats en een beveiligde opslagruimte in de ondergrondse parkeergarage.
- Lage gemeenschapskosten van ongeveer € 60 per maand.
- Jaarlijkse IBI (gemeentebelasting) van € 714.

Waarom u er dol op zult zijn:

Dit duplexappartement is ideaal voor gezinnen, gepensioneerden of iedereen die op zoek is naar een moderne, onderhoudsvriendelijke woning in een levendige kustplaats. Met zijn ruime interieur, stijlvolle upgrades en toplocatie is het een zeldzame parel in Torre del Mar.

Mis deze kans niet om van deze prachtige woning uw nieuwe thuis te maken.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
binnenplaats Bekeken
street Views

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Stad
Dorp

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Beveiliging

Deurbel met intercom