



Vrijstaande Villa te koop in Torre del Mar, Velez-Málaga

1.650.000 €

Referentie: R5115445 Slaapkamers: 9 Badkamers: 6 Plotgrootte: 805m² Perceelgrootte: 610m²





Costa del Sol East, Torre del Mar

Prachtige Andalusische villa met panoramisch zeezicht & gastenappartement – Torre del Mar Gelegen in de meest exclusieve urbanisatie van Torre del Mar, biedt deze prachtige villa in Andalusische stijl de perfecte mix van charme, comfort en investeringspotentieel. Op slechts een korte loopafstand van het bruisende stadscentrum en de zandstranden, biedt de woning een panoramisch zeezicht, een apart gastenverblijf en de flexibiliteit om te dienen als luxe familiewoning of als hoogrentende verhuurmogelijkheid. Uniek voor de regio is de villa gelegen op een royaal perceel van 800 m², met een overvloed aan buitenruimtes, ontworpen voor zowel zonovergoten ontspanning als verkoeling van de zomerhitte. Een privézwembad, zomerkeuken, kruidentuin en fruitbomen versterken de mediterrane levensstijl. Een groot terras op het zuiden bij de entree biedt een adembenemend uitzicht op de omliggende heuvels en de zee. Binnen vindt u op de begane grond een ruime woon- en eetkamer met veel natuurlijk licht, een volledig ingerichte keuken en drie slaapkamers, waarvan twee met een eigen badkamer. Vanuit de woonkamer stapt u een prachtige binnenplaats in Andalusische stijl binnen, compleet met een rustgevend fontein – een idyllische plek om te ontspannen. Boven vindt u nog drie slaapkamers, waaronder een derde met eigen badkamer, die allemaal een spectaculair uitzicht op zee bieden. Deze verdieping beschikt ook over een volledig uitgeruste keuken en diverse terrassen, waaronder een ruim solarium met een eigen zomerkeuken – ideaal om gasten te ontvangen. De benedenverdieping biedt een recent opgeleverd, volledig gemeubileerd gastenappartement met drie slaapkamers, twee badkamers, een ingerichte keuken, een woonkamer en een stijlvolle ontspanningsruimte – perfect voor een groot gezin, gasten of een vakantiewoning. Een grote garage maakt de woning compleet en biedt ruimte voor meerdere voertuigen, voldoende bergruimte en de mogelijkheid om te transformeren tot een fitnessruimte, bioscoop of privébar. De woning is voorzien van zonnepanelen die het water voor huishoudelijk gebruik efficiënt verwarmen, wat zorgt voor een milieuvriendelijke en kosteneffectieve energiebesparing. Dit is een unieke kans om een werkelijk bijzonder huis te bezitten op een van de meest gewilde locaties van Torre del Mar. Of u nu op zoek bent naar een gezinswoning, een vakantiebestemming of een slimme investering: deze villa heeft het allemaal. Bezichtigingen zijn ten eerste aan te raden om alles wat deze uitzonderlijke woning te bieden heeft ten volle te kunnen waarderen. Boek vandaag nog uw bezoek! Torre del Mar, gelegen aan de Spaanse Costa del Sol, vlakbij Malaga, is een charmante badplaats die bekend staat om zijn brede zandstranden, palmenpromenade en ontspannen sfeer. Populaire attracties zijn onder andere de levendige Paseo Marítimo, het historische Casa Larios, de ruïnes van een suikerfabriek en de karakteristieke vuurtorens. Gezinnen kunnen genieten van het waterpark Aquavelis, nabijgelegen golfbanen en de monding van de rivier de Vélez voor natuurwandelingen. De stad organiseert ook levendige evenementen zoals het Weekend Beach Festival, de vreugdevuren van San Juan en de Feria de Santiago. Het ligt vlakbij de vissers- en recreatiehaven van Caleta en op rijafstand van het skigebied Sierra Nevada in Granada. Met uitstekende visgerechten, lokale markten en een gastvrije sfeer biedt Torre del Mar de perfecte mix van strand, cultuur en ontspanning.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Gasten appartement
Bijkeuken
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Voorstad

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
parkeren op straat
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Luxe
Bestaande bouw
Modern