



## Appartement au milieu à vendre à Nerja, Velez-Málaga

185 000 €

Référence: R5039032 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 39m<sup>2</sup> Terrasse: 5m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Nerja

Situé en plein cœur de Nerja, cet appartement T2 magnifiquement rénové se trouve à seulement 1 minute à pied de l'emblématique Balcon de l'Europe et à quelques pas de certaines des plages les plus pittoresques de la ville, dont Playa El Salón, Playa Calahonda et Playa Torrecilla. Situé au 2e étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur, l'appartement dispose d'un spacieux séjour ouvert avec une cuisine moderne, d'une élégante salle de bain avec douche et d'une confortable chambre double. Un petit balcon privé ajoute au charme de l'appartement, idéal pour profiter de la brise méditerranéenne. Récemment rénové, ce bien bénéficie d'un design lumineux et contemporain, baigné de lumière naturelle et doté de finitions soignées qui créent une atmosphère chaleureuse et aérée. Son emplacement central privilégié vous permet d'accéder facilement aux commerces, restaurants et toutes les commodités locales. Que vous recherchiez un pied-à-terre pour les vacances, un investissement locatif judicieux ou un logement confortable à vivre toute l'année, cet appartement est une opportunité fantastique.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

### Vues

Urban

Rue

### Meubles

Entièrement meublé

Partie fournie

Optional

### Parking

Rue

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près de la mer

Près de la ville

Près des écoles

Ville

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent

### Sécurité

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances

Investissement

Revente