



Casa Maroto

156 000 €

Référence: PV0001 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 66m² Construite: 86m² Terrasse: 40m²





Axarquía, Comares

MAISON D'ANGLE ESPAGNOLE AUTHENTIQUE AU CŒUR DE COMARES Découvrez cette charmante maison d'angle située dans le centre pittoresque de Comares, à seulement 50 mètres du supermarché local et 30 mètres d'une boulangerie artisanale. Une opportunité unique de vivre dans l'un des villages les plus caractéristiques d'Axarquía !

CARACTÉRISTIQUES DE LA PROPRIÉTÉ :

Rez-de-chaussée :

- Cuisine entièrement équipée avec table à manger
- Salon confortable avec poêle à bois atmosphérique
- Salle de bain spacieuse et luxueuse avec douche à l'italienne

Premier étage :

- Coin lecture intime - parfait pour la détente
- 2 chambres confortables
- Chambre principale avec salle de bain privée en suite

Terrasse sur le toit (40m²) :

- Vues à couper le souffle sur le village et la nature environnante
- Idéale pour la détente et les réceptions
- Endroit parfait pour les couchers de soleil

LOCALISATION ET COMMODITÉS : Comares est un authentique village de montagne espagnol avec de riches influences mauresques et un caractère incroyable. Toutes les commodités quotidiennes à distance de marche :

- Pharmacie et banque dans le village
- Divers bars et restaurants avec atmosphère locale
- Grande piscine extérieure juste à l'extérieur du village
- Terrain de padel et de football avec restaurant

ACCESSIBILITÉ :

- Málaga : 50 minutes en voiture
- Côte (Torre del Mar) : 35 minutes en voiture

INVESTISSEMENT : Cette propriété offre un excellent potentiel locatif grâce à son emplacement central, son charme authentique et l'attrait touristique de Comares. Vivez l'expérience de la vie espagnole authentique dans cette maison d'angle unique où l'histoire, le confort et les commodités modernes se rencontrent.