



# Finca - Domaine Rural à vendre à Almayate, Velez-Málaga

**729 000 €**Référence: R5108566 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 2 104m<sup>2</sup> Construite: 287m<sup>2</sup>



info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58





## Costa del Sol East, Almayate

Opportunité unique à Almayate Costa, idéale pour une maison d'hôtes ou des retraites de yoga Dans les collines d'Almayate Costa, à seulement 5 minutes du village et 10 minutes des magnifiques plages de Torre del Mar, se trouve cette charmante et polyvalente propriété, parfaite pour ceux qui rêvent d'un petit B&B, de retraites de yoga ou d'une grande maison de vacances dans la partie paisible de la Costa del Sol. La maison dispose de 5 chambres et 5 salles de bains, dont deux appartements totalement indépendants avec entrée privée, cuisine, salle de bain, chambre et espace extérieur – idéals pour accueillir des invités ou pour la location. Les visiteurs peuvent également se garer directement devant. Deux autres chambres d'invités sont situées en dehors de la maison principale, dont une avec salle de bain privée. Cette configuration offre une grande intimité et flexibilité pour les hôtes comme pour les propriétaires. Au cœur de la propriété se trouve un patio spacieux mais chaleureux avec piscine, un lieu idéal pour se retrouver. En même temps, les invités peuvent profiter du calme sur les différentes terrasses attenantes à leurs chambres et autour de la maison. L'accès se fait par un chemin de terre: peut-être une petite aventure la première fois, mais rapidement un élément charmant de ce lieu unique, propice à la tranquillité. Entourée d'avocatiers et de manguiers, cette maison est une perle rare pour ceux qui recherchent paix, espace et vie espagnole authentique. Résumé de cette propriété unique: 5 chambres et 5 salles de bains Répartition intelligente pour préserver l'intimité Garage pour 2 voitures Parking privé pour 4 voitures supplémentaires 2 appartements indépendants avec terrasse, cuisine, salle de bain et parking Piscine d'eau salée avec système automatique complet (sel, pH, chlore) Chauffage électrique de la piscine Électricité entièrement rénovée Raccordée à une fosse septique Tuyauterie et installations sanitaires neuves Système automatique d'arrosage dans le jardin Climatisation (froid et chaud) Panneaux solaires Cheminée dans la maison principale Contactez El Fike pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée."



info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58

## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		A / C chaud
Salle de stockage		Cheminée
Salle de bain attenante		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Appartement		
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Barbecue		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Pays	Bien
Montagne		
Piscine		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Partie fournie	Entièrement équipé
Jardin	Parking	Services publics
Private	Garage	Électricité
	Private	Panneaux solaires photovoltaïques
	Plus d'un	
Catégorie		
Investissement		
Revente		