



Vrijstaande Villa te koop in Arenas, Arenas

725.000 €

Referentie: R5105368 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 4.750m² Perceelgrootte: 246m² Terras: 150m²





Axarquía, Arenas

Exclusieve villa te koop in Arenas, Vélez-Málaga. Ontsnap aan de drukte en ontdek deze uitzonderlijke villa, gelegen op het rustige platteland (campo) van het witte dorp Arenas in de prachtige en nog authentieke regio Oost-Malaga. Dit instapklare huis is gebouwd met een ongeëvenaarde bouwkwaliteit en een afwerkingsniveau dat je zelden aantreft in deze regio. Adembenemend uitzicht & natuurlijke luxe: Geniet dagelijks van het panoramische uitzicht op de Middellandse Zee en het berglandschap, een zeldzame combinatie die deze woning extra bijzonder maakt. Ideaal voor liefhebbers van natuurwandelingen, mountainbiken, paardrijden of gewoon in alle rust leven onder de Andalusische zon. Indeling & comfort: - Perceeloppervlakte: 4,750 m² - Bebouwde oppervlakte: 246 m² - Terrassen: 150 m² waarvan 40 m² overdekt - 4 slaapkamers, 2 badkamers, 4 toiletten - Stijlvolle leefruimte met salon, eetkamer en volledig uitgeruste keuken - Wasruimte, koele berging, verwarmingsruimte, kleedkamer en inkomhal - Apart pomphuis/bijgebouw - Groot zonneterras met pergola - Privézwembad met prachtig uitzicht Topklasse afwerking en voorzieningen: - Volledige airconditioning en verwarming - Ingebouwde open haard - Drievoudig veiligheidsglas met aluminium ramen - Rolluiken en muggenhorren - Spouwmuurconstructie voor optimaal comfort - Zonnepanelen voor warm water - Alarm- en videofoonsysteem - Satelliet TV en draadloos internet - Privé waterput van 140m diep + watertank van 5.000L - Betonnen verharde toegangsweg naar het huis Locatie: Hoewel rustig gelegen, is het 20 minuten rijden naar het strand, een 18-holes golfbaan en de levendige steden Torre Del Mar en Vélez-Málaga. En op 40 minuten rijden van de luchthaven van Malaga. Deze villa is de perfecte combinatie van rust, privacy, luxe en natuur. Een zeldzame kans in het hart van Andalusië. Geïnteresseerd? Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Ensuite badkamer

Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Country Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Landelijk

Dorp

Bergdorp

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koude A/C

Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Bestaande bouw