



## Villa détachée à vendre à La Viñuela, La Viñuela

497 000 €

Référence: R5081491 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 5 934m<sup>2</sup> Construite: 167m<sup>2</sup>





## Axarquía, La Viñuela

Cette charmante villa espagnole, située à Viñuela, Málaga, offre un équilibre parfait entre charme traditionnel et confort moderne. De plain-pied, la propriété s'étend sur 167 m<sup>2</sup> et comprend trois chambres, dont une chambre principale spacieuse de 13,9 m<sup>2</sup>, ainsi que deux salles de bains. Dès l'entrée, on est accueilli par l'élément le plus remarquable de la maison : de magnifiques carreaux de terre cuite qui s'étendent dans toutes les pièces, créant une atmosphère espagnole authentique et harmonieuse. Les espaces de vie se distinguent par de hauts plafonds inclinés avec poutres apparentes en bois, apportant charme rustique et caractère. Le cœur de la maison est sans doute le salon, avec une superbe cheminée en pierre comme point central. De grandes fenêtres et portes vitrées dans le salon et les chambres laissent entrer une abondante lumière naturelle et offrent une vue pittoresque sur le paysage environnant. La cuisine marie harmonieusement style traditionnel et design contemporain. Les poutres en bois rustiques contrastent élégamment avec les appareils modernes et les meubles aux lignes épurées. Les salles de bains, bien que peu détaillées sur les photos, semblent avoir été rénovées avec des équipements modernes. Le rangement a été soigneusement pensé, avec des armoires encastrées en bois dans les chambres qui respectent le style rustique global. Deux patios complètent la maison, offrant de charmants espaces extérieurs pour se détendre ou recevoir. Un aspect unique de cette villa réside dans les détails décoratifs, tels que les bordures de carreaux ornées dans les couloirs et salles de bains, ajoutant une touche espagnole traditionnelle à un intérieur sobre et élégant. À l'extérieur, la villa dispose d'une magnifique piscine et d'un bel espace extérieur, parfait pour profiter du climat méditerranéen. Dans l'ensemble, cette villa à Málaga offre une atmosphère chaleureuse et accueillante, alliant avec élégance l'architecture espagnole traditionnelle et le confort moderne un lieu de vie véritablement unique. Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter bientôt cette maison de rêve, soit en personne, soit par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde est unique - tout comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, sur le côté ensoleillé de la vie...



## Spécification:

### Orientation

Sud

### Paramètre

Proche des magasins

Près des écoles

Pays

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Bien

### Jardin

Private

### Vues

Montagne

### Piscine

Private

### Parking

Ouvrir