



Abstandsvilla zum Verkauf in La Viñuela, La Viñuela

497.000 €

Referenz: R5081491 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 5.934m² Garten: 167m²





Axarquía, La Viñuela

Diese charmante spanische Villa in Viñuela, Málaga, bietet eine perfekte Mischung aus traditionellem Flair und modernem Komfort. Das eingeschossige Anwesen umfasst 167 m² Wohnfläche und verfügt über drei Schlafzimmer, darunter ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit 13,9 m², sowie zwei Badezimmer. Beim Betreten des Hauses fällt sofort der wunderschöne Terrakottafliesenboden auf, der sich durch das gesamte Haus zieht und eine authentische spanische Atmosphäre schafft. Die Wohnbereiche zeichnen sich durch hohe Decken mit freiliegenden Holzbalken aus, die rustikalen Charme und visuelles Interesse verleihen. Das Herzstück des Hauses ist zweifellos das Wohnzimmer mit einem beeindruckenden Kamin aus Naturstein als Mittelpunkt. Große Fenster und Glastüren in diesem Bereich sowie in den Schlafzimmern lassen viel Tageslicht herein und bieten gleichzeitig einen malerischen Blick auf die umliegende Landschaft. Die Küche vereint traditionellen und modernen Stil auf harmonische Weise. Moderne Geräte und elegante Schränke stehen im Kontrast zu den rustikalen Deckenbalken und schaffen eine funktionale und zugleich ästhetisch ansprechende Kochumgebung. Die Badezimmer wurden mit modernen Armaturen renoviert. Durchdachter Stauraum ist im gesamten Haus integriert, einschließlich Einbauschränken aus Holz in den Schlafzimmern, die dem rustikalen Gesamtbild treu bleiben. Zwei Innenhöfe bieten zusätzliche Außenbereiche zur Entspannung und Unterhaltung. Ein besonderes Highlight dieser Villa ist die Liebe zum Detail, etwa bei den verzierten Fliesenrändern in Fluren und Bädern, die dem eleganten Interieur einen traditionellen spanischen Touch verleihen. Im gepflegten Außenbereich verfügt die Villa über einen schönen Pool, der sich ideal zum Genießen des mediterranen Klimas eignet. Insgesamt bietet diese Villa in Málaga eine warme, einladende Atmosphäre, die traditionelle spanische Architektur mit modernem Komfort auf gelungene Weise verbindet. Ein wirklich besonderes Zuhause. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



Eigenschaften:

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Land

Küche

Teilweise montiert

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut

Garten

Privat

Ansichten

Berg

Pool

Privat

Parken

Offen