



Villa - Chalet en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

1.250.000 €

Referencia: R5079925 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 2.197m² Construido: 603m² Terraza: 55m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Vive el Lujo en el Corazón de Cotomar, Rincón de la Victoria Descubre esta magnífica villa, una auténtica joya situada en la zona residencial más exclusiva de Rincón de la Victoria. Ubicada en la parte baja de Cotomar, esta propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado con una proximidad inigualable a todos los servicios: supermercados, centros de salud, colegios, cafeterías y tiendas, a tan solo 5 minutos del centro y de la playa. Una Combinación Perfecta de Elegancia y Funcionalidad Con un terreno de 2 197 m², esta villa independiente de 658 m² ha sido diseñada con materiales de alta calidad para proporcionar lujo y confort. Cuenta con: 5 amplios dormitorios y un despacho 4 baños modernos, dos de ellos en suite Un gran salón-comedor lleno de luz natural Una cocina completamente equipada con despensa, lavandería y sala de plancha Un sótano dedicado al entretenimiento, con una sala de fiestas, bodega, dormitorio y aseo Dos porches cubiertos, ideales para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo Un Oasis Exterior Único El exterior de esta propiedad es simplemente espectacular. Ofrece: Un jardín bellamente diseñado, perfecto para reuniones o momentos de relajación Una piscina de 100 m² para refrescarse en los días de verano Una amplia cocina de verano con barbacoa, equipada con cortinas de vidrio, ideal para reuniones durante todo el año Una gran terraza cubierta, perfecta para comer al aire libre o relajarse con estilo Características Adicionales Garaje para dos vehículos y espacio de almacenamiento Armarios empotrados, aire acondicionado y características de eficiencia energética Distribuida en tres niveles, esta propiedad ofrece privacidad y espacio para toda la familia. La planta superior incluye una lujosa suite principal con salón privado, vestidor y baño en suite, además de dormitorios adicionales con baños. Una Oportunidad Única Esta villa no es solo una casa, es un estilo de vida. Es tu oportunidad de adquirir una propiedad excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. No dejes pasar esta oportunidad única. Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita privada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sala de Juegos
Lavadero
Barbacoa
Sótano

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Inversion
Ganga
Lujo

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Cubierto

Calificación energética

E

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
CO2 Emission Rating
E