info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Abstandsvilla zum Verkauf in Sedella, Sedella

223.000 €

Referenz: R5058814 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 1 **Grundstücksgröße:** 1.900m^2 **Garten:** 80m^2

Axarquía, Sedella

Nur 10 Minuten vom malerischen Dorf Sedella entfernt, am Fuße des imposanten La Maroma, dem höchsten Berg der Provinz Málaga, befindet sich diese atemberaubende Immobilie. Vollständig registriert, legalisiert und mit einer Vermietungslizenz ausgestattet, bietet sie eine hervorragende Gelegenheit sowohl für den privaten Gebrauch als auch als Investition. Zudem verfügt sie über das DAFO-Dokument, das die Einhaltung der örtlichen Bauvorschriften garantiert. Das vollständig eingezäunte Anwesen erstreckt sich über 1.900 m2 und bietet eine Vielzahl von Obstbäumen, ein Hühnergehege und ausreichend Platz für einen Gemüsegarten oder zusätzliche Obstbäume. Auf der einen Seite des Hauses befindet sich ein erfrischender Pool, daneben ein Grillplatz und ein traditioneller arabischer Ofen, ideal für gesellige Mahlzeiten im Freien. Das Haus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin für gemütliche Winterabende, eine voll ausgestattete Küche und ein Badezimmer mit Dusche. Vor dem Haus lädt eine überdachte Terrasse zum Entspannen ein, während man die Ruhe und die herrliche Aussicht auf das Umland genießt. Die Immobilie ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, und die Holzdeckenbalken verleihen ihr einen traditionellen, gemütlichen Charme. Zudem ist das Anwesen an die städtische Wasserversorgung angeschlossen, was eine problemlose Versorgung sicherstellt. Wir freuen uns, Ihnen diese wunderbare Immobilie entweder persönlich oder durch eine virtuelle Besichtigung zu präsentieren. Denn dieser Ort ist einzigartig, wie auch unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...

Eigenschaften:

Merkmale	**Orientierung**	**Klimakontrolle**
Private Terrasse	Süden	Klimaanlage
Einstellungsschränke		
Grill		
Ansichten	**Einstellung**	**Zustand**
Land	Land	Gut
Pool	**Garten**	**Parken**
Privat	Privat	Offen