info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Vrijstaande Villa te koop in Sayalonga, Sayalonga

548.000 €

Referentie: R5048740 **Slaapkamers:** 3 **Badkamers:** 2 **Plotgrootte:** 7.129m^2 **Perceelgrootte:** 199m^2

Axarquía, Sayalonga

Deze charmante Spaanse landelijke woning in Sayalonga/Árchez, Málaga, combineert traditionele charme met modern comfort en dat alles met een adembenemend uitzicht als decor. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 199 m2 en 148 m2 woonoppervlak, verdeeld over twee verdiepingen, met drie slaapkamers en twee badkamers ideaal voor gezinnen of gasten. Binnen overheersen rustieke elementen: zichtbare houten balken onder witgekalkte plafonds geven elke ruimte warmte en karakter. Terracotta vloertegels benadrukken de mediterrane stijl en zorgen voor een harmonieus geheel. Een bijzonder pluspunt is de doordachte verwarmingsoplossing: een moderne pelletkachel in de gang verwarmt het hele huis efficiënt. Daarnaast is er in de woonkamer een gezellige houtkachel en een infraroodverwarming voor extra comfort op koelere avonden. Ook de badkamers zijn uitgerust met elektrische infraroodverwarming voor een aangename temperatuur. In zowel de woonkamer als de slaapkamers zijn inbouwkasten aanwezig, die praktische opbergruimte bieden en naadloos passen in het interieur. Rijke, rode meubels, decoratieve spiegels, kleurrijke kunstwerken en persoonlijke verzamelstukken geven de ruimte een ontspannen, bohemien sfeer. Een indrukwekkende boog verbindt het interieur met een van de terrassen en biedt uitzicht op het landschap. De keuken is zowel functioneel als sfeervol, met crèmekleurige kasten, granieten werkbladen, moderne apparatuur en een sierlijke betegeling. Een decoratieve afzuigkap maakt het geheel compleet. De twee badkamers hebben elk hun eigen karakter: de ene heeft een bad en rustieke siertegels, de andere is modern vormgegeven met strakke lijnen en hedendaagse voorzieningen. Beide sluiten perfect aan bij het karakter van het huis. De slaapkamers ademen eveneens Andalusische sfeer, met smeedijzeren bedden, houten meubels, warm licht en de eerder genoemde inbouwkasten die zorgen voor comfort en overzicht. Buiten vind je diverse terrassen met een prachtig uitzicht op zee, glooiende heuvels en witte dorpjes. Eén terras is overdekt en biedt uitbreidingsmogelijkheden hier zouden één of twee extra kamers kunnen worden gerealiseerd. Het buitengedeelte beschikt verder over een privézwembad, meerdere zitplekken, een buitenkeuken en een verzorgde tuin perfect voor gezellige avonden of rustige momenten in de natuur. Deze villa combineert tijdloze architectuur met persoonlijke accenten, doordachte voorzieningen en een spectaculair uitzicht een echt stukje Andalusisch leven. We zijn blij dat we dit droomhuis binnenkort aan u mogen voorstellen, hetzij persoonlijk, hetzij via een virtuele bezichtiging. Want deze wereld is uniek - net als onze Axarquía. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...

Kenmerken:

Extra's
Berging
Dubbele beglazing
Bijkeuken

Zonorientatie
zuiden

Klimaatbeheersing
Airconditioning

Uitzicht
Zeezicht

Ligging
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Landelijk

Huidige Staat
Goede conditie

Zwembad
private Pool

Keuken
Gedeeltelijk ingerichte keuken

Tuin
private Garden

Parkeergelegenheid
Open Parkeergelegenheid