



## Finca - Landelijk landgoed te koop in La Viñuela, La Viñuela

215.000 €

Referentie: R5049325 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Plotgrootte: 2.769m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 96m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>





---

## Axarquía, La Viñuela

EXCUSIEF, Fantastisch landgoed met een huis op slechts 10 minuten van La Viñuela, 20 minuten van Torre del Mar of Velez Malaga en 45 minuten van het centrum van Malaga. Het pand is zeer goed onderhouden, het heeft een barbecueplek, een achtertuin die zeer vlak is en zelfs ruimte biedt voor een zwembad, het druppelirrigatiesysteem is geweldig, er is elektriciteit en leidingwater, Er staan ??80 olijfbomen die avocado's, appels, peren, druiven, perziken, noten en nog veel meer produceren. De rust is fantastisch, het is gewoon een wereld van vrede. Het huis heeft 3 slaapkamers en een badkamer, alle ruim van opzet. Mis deze kans niet, want kwaliteit en prijs zijn meer dan bewezen. Overeenkomstig het decreet 2182005 van de Andalusische regionale regering van 11 oktober wordt de klant geïnformeerd dat notaris- en registratiekosten, onroerendgoedbelasting (in dit geval ITPo BTW) en andere kosten die inherent zijn aan de aankoop, niet in de prijs zijn inbegrepen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Bijkeuken  
Barbecue  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
binnenplaats Bekeken

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats  
More Than One

### Zonorientatie

zuiden  
South West Orientation

### Ligging

Landelijk  
Dichtbij bos

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Categorie

Koopje  
Goedkoop