



# Abstandsvilla zum Verkauf in Canillas de Aceituno, Canillas de Aceituno

345.000 €

Referenz: R5026897 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 5.133m<sup>2</sup> Garten: 298m<sup>2</sup>





## Axarquía, Canillas de Aceituno

Inmitten der sanften Hügel bei Canillas de Aceituno liegt dieses einladende Chalet. Ein wahres Refugium für Naturliebhaber, Ruhesuchende und Familien. Umgeben von rund 5.000 m<sup>2</sup> eigenem Grundstück eröffnet sich ein traumhafter Panoramablick auf die unberührte Landschaft der Axarquía, ideal zum Entschleunigen, Leben und Genießen. Das lichtdurchflutete Haus bietet mit insgesamt fünf Schlafzimmern und vier Bädern viel Platz für Familie, Gäste oder kreative Nutzungsideen. Der großzügige Wohn- und Essbereich mit Kamin schafft eine gemütliche Atmosphäre für entspannte Abende. Die separate Küche ist funktional ausgestattet und bietet genügend Raum zum gemeinsamen Kochen. Ein Highlight ist der Wintergarten, der sich perfekt für alle Jahreszeiten eignet sei es als Rückzugsort mit Buch und Tee oder als sonnendurchfluteter Essbereich mit Blick ins Grüne. Weitere Ausstattungsmerkmale wie Klimaanlage, Einbauschränke, praktischer Stauraum und eine Garage sorgen für Komfort und Funktionalität. Auf der Terrasse mit Grillbereich lässt sich das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen genießen sei es beim Frühstück in der Morgensonne oder beim Abendessen mit Freunden. Dieses Anwesen vereint Privatsphäre, Weitblick und Wohnkomfort ein besonderer Ort in einer der schönsten Regionen Andalusiens. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



## Eigenschaften:

### Merkmale

Lagerraum

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Versorgungsraum

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Land

### Garten

Privat

### Orientierung

Südost

### Zustand

Gut

### Parken

Garage

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Küche

Teilweise montiert