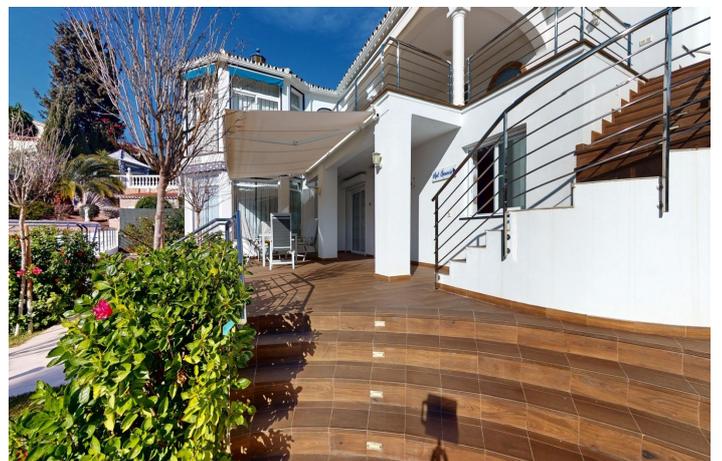




# Villa détachée à vendre à Caleta de Vélez, Velez-Málaga

1 200 000 €

Référence: R4631794 Chambres: 6 Bain: 5 Terrain: 1 031m<sup>2</sup> Construite: 291m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Exquise Villa avec Trois Unités à Caleta de Vélez - Un Bijou sur la Costa del Sol ! Plongez dans le style de vie méditerranéen avec cette magnifique villa à vendre à Caleta de Vélez. Dotée de trois unités distinctes, cette propriété constitue une excellente opportunité pour les investisseurs à la recherche d'un actif rentable ou pour les familles désireuses de partager une maison spacieuse. Chacune des trois unités est entièrement équipée, offrant un salon spacieux, une cuisine moderne, une chambre confortable et une salle de bains élégante. La disposition flexible permet d'opter pour un style de studio ou des chambres individuelles, répondant à des préférences variées. La confidentialité est primordiale, chaque unité disposant de sa propre terrasse, idéale pour profiter d'heures de loisirs en plein air. Avec deux entrées depuis différentes rues, la villa offre une flexibilité et une indépendance maximales. L'espace extérieur est un point fort, avec une piscine rafraîchissante entourée d'une généreuse zone de bronzage - un espace idéal pour profiter du soleil espagnol. De plus, la villa comprend un garage, des espaces de stockage et une buanderie pratique, ajoutant un confort supplémentaire à la vie quotidienne. L'emplacement privilégié de la villa à Caleta de Vélez s'ajoute à son attrait. La proximité des plages, des commerces et des restaurants garantit un style de vie méditerranéen décontracté. En excellent état, cette propriété convient parfaitement aux opportunités de location ainsi qu'à une résidence exclusive. Saisissez l'occasion d'investir dans cette propriété immaculée sur la très prisée Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et explorer ce bijou en personne ! Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter bientôt cette maison de rêve, soit en personne, soit par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde est unique - tout comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, sur le côté ensoleillé de la vie...



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Salle de stockage  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Buanderie

### Vues

Mer

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de Marina

### Jardin

Private

### Climatisation

Climatisation

### Piscine

Private

### Parking

Garage