



## Pareada en venta en Vélez-Málaga, Velez-Málaga

398.000 €

Referencia: R4819210    Dormitorios: 10    Baños: 3    Terreno: 488m<sup>2</sup>    Construído: 488m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Se vende una majestuosa mansión histórica de 1930 en Vélez Málaga, distribuida en tres plantas, con una arquitectura impresionante y múltiples espacios versátiles. En la planta principal, se encuentran dos locales comerciales en los laterales del edificio, ideales para generar ingresos adicionales o para uso comercial propio. Además, en el interior de la mansión, hay un tercer local, perfecto para una tienda boutique, una galería de arte, u otro negocio exclusivo. Al subir por unas imponentes escaleras señoriales, se accede a la primera planta, donde se abren dos amplios salones, llenos de luz natural gracias a sus grandes ventanales, lo que los convierte en el escenario ideal para reuniones familiares, eventos sociales o para disfrutar de un entorno acogedor y refinado. También en esta planta, se encuentra un elegante despacho, proporcionando un espacio tranquilo y privado, ideal para trabajar desde casa o gestionar asuntos personales. La cocina, equipada con una despensa anexa, es espaciosa y funcional, diseñada para satisfacer las necesidades culinarias más exigentes. Además, un salón adicional ofrece un espacio versátil que puede ser utilizado como sala de estar o de entretenimiento. Para mayor comodidad, en esta planta también hay un baño completo. En la segunda planta, la mansión cuenta con 10 amplios dormitorios, cada uno con su propio carácter y posibilidades de decoración, lo que la convierte en una opción perfecta para una familia numerosa o para quienes deseen convertir algunas habitaciones en estudios, vestidores o espacios de recreación. Asimismo, hay dos baños completos en esta planta, garantizando comodidad y privacidad para todos los ocupantes. Finalmente, una escalera metálica conduce a la amplia terraza superior, un espacio exterior privilegiado con vistas panorámicas de Vélez Málaga. Este lugar es ideal para disfrutar de momentos al aire libre, organizar barbacoas o simplemente relajarse bajo el sol. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Vistas

Vistas Urbanas

### Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada