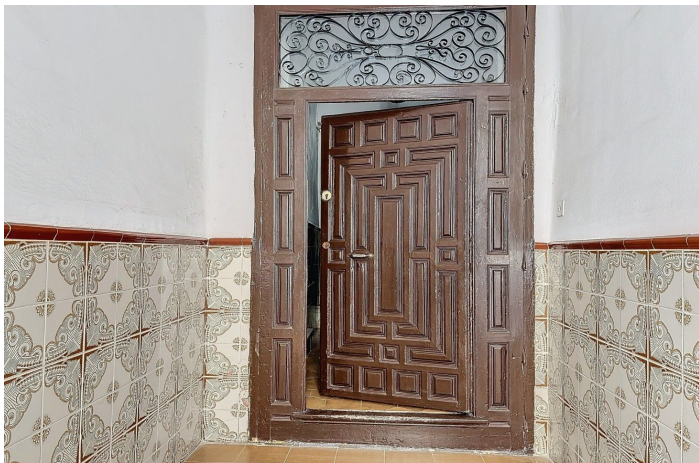




Semi-Detached House zum Verkauf in Vélez-Málaga, Velez-Málaga

398.000 €

Referenz: R4819210 Schlafzimmer: 10 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 488m² Garten: 488m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Eine majestätische historische Villa aus dem Jahr 1930 steht in Vélez Málaga zum Verkauf. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen und besticht durch beeindruckende Architektur sowie vielseitige Räumlichkeiten. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Gewerbeflächen an den Seiten des Gebäudes, die sich ideal zur Generierung zusätzlicher Einnahmen oder für den eigenen gewerblichen Gebrauch eignen. Zusätzlich gibt es im Inneren der Villa einen dritten Gewerberaum, der sich perfekt für eine Boutique, eine Kunstgalerie oder ein anderes exklusives Geschäft eignet. Über eine prächtige, herrschaftliche Treppe gelangt man in die erste Etage, wo sich zwei geräumige Wohnzimmer befinden, die durch große Fenster lichtdurchflutet sind. Diese Räume sind der ideale Ort für Familientreffen, gesellschaftliche Veranstaltungen oder einfach nur zum Genießen einer gemütlichen und eleganten Atmosphäre. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein Büro, das einen ruhigen und privaten Raum bietet, ideal zum Arbeiten von zu Hause oder für die Verwaltung persönlicher Angelegenheiten. Die Küche, ausgestattet mit einer angrenzenden Speisekammer, ist geräumig und funktional und darauf ausgelegt, selbst die anspruchsvollsten kulinarischen Bedürfnisse zu erfüllen. Ein weiterer Wohnraum auf dieser Etage bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten als Aufenthalts- oder Unterhaltungsraum. Für zusätzlichen Komfort gibt es auf dieser Etage auch ein komplettes Badezimmer. Im zweiten Stock verfügt die Villa über 10 große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Charakter und individuellen Gestaltungsmöglichkeiten, was sie perfekt für eine große Familie macht oder für diejenigen, die einige Zimmer in Studios, Ankleidezimmer oder Freizeiträume umwandeln möchten. Zudem gibt es auf dieser Etage zwei voll ausgestattete Badezimmer, die Komfort und Privatsphäre für alle Bewohner gewährleisten. Schließlich führt eine Metalltreppe zur geräumigen Dachterrasse, einem privilegierten Außenbereich mit Panoramablick auf Vélez Málaga. Dieser Bereich ist ideal, um Momente im Freien zu genießen, Grillabende zu veranstalten oder einfach die Sonne zu genießen. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Ansichten

Urban

Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Stadt

Zustand

Gut

Küche

Teilweise montiert