



Finca - Domaine Rural à vendre à Alcaucín, Alcaucín

320 000 €

Référence: R3650831 Chambres: 3 Bain: 1 Terrain: 3 600m² Construite: 299m²





Axarquía, Alcaucín

Avant la culture professionnelle de l'avocat et de la mangue en Axarquía il n'y a pas si longtemps, ce sont principalement les amandiers et les oliviers qui ont formé le paysage de la Costa del Sol. Même aujourd'hui, en particulier à l'intérieur de l'Axarquía, il existe des témoignages impressionnantes de l'époque - par exemple, sous la forme d'oliviers centenaires, qui se dressent sur les pentes raboteuses, parfois stériles comme des reliques d'une époque révolue chargée d'histoire. Alcaucín a également été une importante région oléicole pendant des siècles ; Il n'est donc pas étonnant que l'ancien moulin à huile que nous voulons vous présenter soit ici. En général, l'authentique complexe andalou se compose de deux parties : la première est une maison rustique de près de 140 m² avec trois chambres, une salle de bain, une cuisine ouverte et un salon avec cheminée. Particulièrement impressionnante est la terrasse d'environ 50 m² orientée plein sud, comprenant un double garage avec des rangements supplémentaires. À quelques pas de là se trouve la deuxième partie, le véritable moulin - qui pourrait encore fonctionner ; toutes les machines de production d'huile d'olive et la pièce principale, la meule pesant des tonnes, sont toujours disponibles. Mais bien sûr, le bâtiment - dont le plâtre cache un beau mur de pierre naturelle, qui peut être découvert à tout moment - peut être converti pour n'importe quel but imaginable. Qu'il s'agisse d'un studio, d'un atelier ou même d'un petit hôtel de campagne : sur un total de 468 m² habitables, chaque souhait peut être exaucé dans les anciens murs des deux bâtiments. De plus, 712 du site d'environ 3 600 m² peuvent être construits - par exemple avec une villa moderne, un Cortijo traditionnel ou même une maison pour deux familles d'une taille maximale de 356 m². Es-tu intéressé ? Cela s'applique également à nous - pour vous montrer en personne ce bâtiment unique et historique au cœur de l'Axarquía.



info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Armoires ajustées	Sud	Climatisation
Paramètre	Condition	Cuisine
Pays	Bien	Partiellement ajusté
Jardin	Parking	Cote d'énergie
Private	Garage	D
	Plus d'un	

Cote d'émission de CO2

C