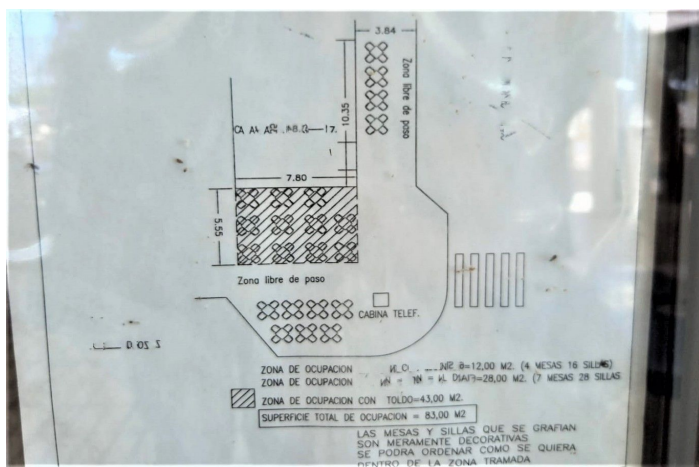




# Winkel te koop in Torre del Mar, Velez-Málaga

849.000 €

Referentie: R4076791 Slaapkamers: 1 Badkamers: 2 Plotgrootte: 152m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 80m<sup>2</sup>




---

## Costa del Sol East, Torre del Mar

Een van de beste locaties die zorgen voor een kokette en goed onderhouden local met een gegarandeerd commercieel succes. Binnen de toeristische gemeente Torre del Mar, stellen we te koop dit fantastische commerciële pand op 2 minuten lopen van het strand, evenals met de nabijheid van restaurants en eenvoudige bedrijven van alle soorten. Met een hoge winstgevendheid is deze plek al jaren een van de meest gerenommeerde bedrijven in het kustgebied van Torre del Mar. Het heeft een bebouwde oppervlakte van 80 m<sup>2</sup>, waaronder we een gedistribueerde distributie vinden die bestaat uit een grote kamer gewijd aan het binnenste deel van het bedrijf, met alle essentiële voorzieningen gedekt en alle benodigde vergunningen om een horecabedrijf te ondernemen zoals in dit geval het was, een ijssalon. Je zou ervoor kunnen kiezen om hier verschillende commerciële verkiezingen te starten die momenteel zonder twijfel binnen deze geciteerde zone werken, of doorgaan met hetzelfde bekende idee. Het pand is te koop volledig gemeubileerd, met verschillende opslagruimten, een verdeling van twee badkamers in voorbeeldige staat en een enorm terras om klanten van alle soorten te bedienen, waarvan u het plan en de maatregelen zelf kunt proeven door de foto's zelf, met een landoppervlakte van 152m<sup>2</sup>. Daarnaast is het een gesloten complex dat automatische afsluiting ondersteunt met goede beveiligingsmaatregelen. We zijn verheugd om deze woning binnenkort aan u te kunnen presenteren, persoonlijk of via een virtuele visie. Omdat deze wereld uniek is - zoals onze Axarquia. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...



## Kenmerken:

### Extra's

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

### Ligging

Commerciele omgeving

Dicht bij strand

Dichtbij golfbaan

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Eerstelijns strand

Stad

Dichtbij jachthaven

### Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

### Zonorientatie

zuiden

### Huidige Staat

Goede conditie

### Uitzicht

Zeezicht

### Meubilering

Volledig gemeubileerd