



Abstandsvilla zum Verkauf in Benajárfé, Velez-Málaga

3.500.000 €

Referenz: R4883965 Schlafzimmer: 9 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 104.000m² Garten: 2.206m²





Costa del Sol East, Benajárfé

Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen mit dem Duft von frischer Meeresluft und dem sanften Rascheln von Obstbäumen auf. Diese Finca bietet Ihnen genau das ein Ort, an dem Sie die Ruhe der Natur erleben können, während Sie gleichzeitig einer sinnstiftenden Tätigkeit nachgehen. Auf diesem weitläufigen Grundstück finden Sie drei charmante Häuser im traditionellen andalusischen Stil, jedes mit eigenem Pool und herrlichem Meerblick. Was diese Finca besonders macht, ist das riesige Anbaugebiet, auf dem 16 verschiedene tropische und subtropische Kulturen nach Demeter-Richtlinien biologisch-dynamisch angebaut werden. Von Avocados bis hin zu exotischen Früchten wie Passionsfrüchten, Zitruskaviar und Buddhas Hand dieser zertifizierte Anbau verbindet Sie direkt mit der Natur und schafft gleichzeitig eine nachhaltige Einkommensquelle. Der Umsatz aus dem Anbau und der Vermietung der drei Häuser liegt bei rund 400.000 bis 500.000 Euro im Jahr, sodass Sie nicht nur ein friedliches Leben führen, sondern auch finanziell abgesichert sind. Das Haupthaus, "Casa Avocado", hat zwei Stockwerke mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer offenen Küche sowie einem Wohn- und Essbereich. Auf der Terrasse und am Pool können Sie die Sonnenauf- und -untergänge über dem Meer genießen ein tägliches Highlight. Unterhalb liegt "Casa Mango", ebenfalls mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem großzügigen Wohnbereich und Küche. Auch hier laden eine Terrasse und ein eigener Pool zum Entspannen ein, während der Blick aufs Meer den Alltag vergessen lässt. Das dritte Haus, "Casa Lichi", ist eingeschossig und bietet die gleiche gemütliche Atmosphäre. Mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem offenen Wohn- und Essbereich mit Küche, ist es der perfekte Ort, um Gäste zu empfangen oder sich selbst zurückzuziehen. Bietet zudem einen Pool. Diese Finca bietet Ihnen die Chance, das Tempo zu drosseln, der Natur näherzukommen und gleichzeitig in eine erfüllende Aufgabe einzutauchen. Der Demeter-zertifizierte Anbau kann weitergeführt werden, und die Vermietungslizenzen für alle drei Häuser sind bereits vorhanden, sodass Sie sofort loslegen können. Ein Leben voller Möglichkeiten, ohne den Druck des Alltags das erwartet Sie hier. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



Eigenschaften:

Merkmale

- Lagerraum
- Doppelverglasung
- Versorgungsraum

Einstellung

- In der Nähe von Golf
- In der Nähe des Hafens
- In der Nähe des Meeres
- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen
- Land

Küche

- Teilweise montiert

Klimakontrolle

- Klimaanlage

Zustand

- Gut

Garten

- Privat

Ansichten

- Meer

Pool

- Privat

Parken

- Offen