



Finca - Landelijk landgoed te koop in Almayate, Velez-Málaga

3.500.000 €

Referentie: R3237742 Slaapkamers: 10 Badkamers: 4 Plotgrootte: 32.000m² Perceelgrootte: 1.607m²





Costa del Sol East, Almayate

De Cortijo de la Finca "El Recreo" is een huis van meer dan 100 jaar oud, waarin alle elementen van de typisch Andalusische Cortijo-huizen bewaard zijn gebleven. Het heeft een centrale Andalusische binnenplaats, die leidt naar de benedenverdieping, naar de keuken, waar zich een houtoven en een moderne industriële koelruimte bevinden. Vanuit de centrale patio is er toegang tot de woon-eetkamer en twee andere kamers die momenteel als kantoor worden gebruikt. Een trap vanaf de binnenplaats leidt naar de 8 slaapkamers en 2 badkamers van het hoofdhuis. Het huis heeft een totaal van 300 vierkante meter dat gebruikt zou kunnen worden als restaurant/bar, evenals de slaapkamers, na renovatie, als een klein landelijk hotel. Er zijn ook 2 onafhankelijke appartementen met woonkamer, slaapkamer, keuken en badkamer. Het meest interessante van dit pand, samen met de 20 stallen, is de manege en warming-up track, evenals de verschillende gebieden van hooizolder, douche ruimte voor de paarden, bijgebouwen zoals hangars-fokstallen, enz., maakt het een ideale plek om een vakantie Hippische Club te creëren, zoals het heeft in zijn 32.000m² de mogelijkheid om een Andalusisch dorp van 112 huizen te creëren, zoals het wordt beschouwd als BUILDABLE LAND door het stadhuis van Velez-Malaga. Het heeft 2 geregistreerde waterputten met een waterdeposito van 100.000L gedekt, afgezien van water van het stadhuis met drie deposito's voor deze waterreserve. Een project rond de wereld van paardrijden en vakantieverhuur maakt de investering tot een nieuw project aan de Costa del Sol en haar stranden die op slechts een kilometer afstand liggen en naast het dorp Almayate dat over alle diensten beschikt. Torre del Mar en zijn winkelcentra liggen op slechts 3 kilometer afstand, de golfbaan "Añoreta" ligt op slechts 10 minuten afstand en de internationale luchthaven van Malaga ligt op slechts 35 minuten afstand



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Inbouwkasten
Gasten appartement
Bijkeuken

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Landelijk
Dichtbij jachthaven

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Uitzicht

Zeezicht

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid
More Than One