info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Abstandsvilla zum Verkauf in Torrox, Torrox

880.000 €

Referenz: R4167757 **Schlafzimmer:** 7 **Badezimmer:** 6 **Grundstücksgröße:** 5.569m^2 **Garten:** 546m^2

Costa del Sol East, Torrox

Sind Sie auf der Suche nach einer Oase, die im Einklang mit der Natur ist? Ein Ort der Ruhe und Entspannung, in dem die Zeit noch etwas langsamer läuft? Ja?! Dann zeigen wir Ihnen gerne diese fantastische Villa, in den Bergen von Torrox. Sie bietet ein imposantes, herrschaftliches Haupthaus, ein separates, kleines Gästehaus und einen Pool, sowie 5.569 m2 Land, welches überwiegend flach ist und somit unzählige Möglichkeiten bietet. Durch den Grundriss der Immobilie ist es möglich das Haupthaus als zwei eigenständige Wohneinheiten, mit separaten Eingängen, zu nutzen. Diese fabelhafte Immobilie ist perfekt als Mehrfamilienhaus, B&B oder als Investitionsmöglichkeit für ein Yoga-Zentrum, eine Eventlocation, Tanzschule oder als Meditationstempel... Eine fast komplett asphaltierte Zufahrt führt Sie auf einen Kiesparkplatz, welcher teils überdacht ist. Auf dieser Ebene befindet sich das charmante Gästehäuschen mit eigener, überdachter Terrasse. Es ist ausgestattet mit einem gemütlichen, offenen Wohn-/Essbereich mit einem Bett, einer Küche und einem Badezimmer. Der Kamin sorgt für wohlige Wärme in den kühleren Monaten. Eine Zufahrt, ebenso wie Treppen, führen auf die untere Ebene. Eine schwere Holztür mit einem eisernen Pferdetürklopfer gewährt Eintritt in den großräumigen, imposanten Wohnbereich mit Kamin, des ersten Teiles des Hauses. Zur Rechten befindet sich ein Gäste-WC. Neben diesem ist ein Raum, welcher derzeit als Büro/Bibliothek genutzt wird und ebenso in den kühleren Jahreszeiten mit dem Kamin auf gemütliche Temperatur geheizt werden kann. Wir haben angrenzend einen kleinen, verglasten Raum, von welchem aus man die Aussicht auf die umliegende Landschaft genießen kann. Die große Terrasse auf der Vorderseite des Hauses bietet einen atemberaubenden Blick auf das berühmte, weiße Dorf Frigiliana und die Sierra de Tejada im Hintergrund. Dank der Hanglage kann der Hohlraum unter dieser Terrasse noch geschlossen und weitere Wohnfläche, bei Bedarf, geschaffen werden. Ein Durchgang führt vom Wohnzimmer, ebenso mit Zugang zur Terrasse, zu der geräumigen, offenen Küche mit Essbereich. Das Zusammenspiel aus traditionell und modern ist hier perfekt gelungen. Durch eine gläserne Terrassentür gelangt man in den herrlichen, u-förmigen und typischen andalusischen Innenhof mit Springbrunnen. Im ersten Stock des Hauses gibt es drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer hat ein großes, modernes Badezimmer mit einer eigenen Sauna, sowie Badewanne und Dusche. Von zwei der Zimmer aus hat man Zugang zu einem verwunschenen, u-förmigen Balkon mit Blick hinunter in den andalusischen Innenhof. Durch seine Holzbalken und die Bepflanzung wirkt es, als wäre man in eine andere Zeit getreten. Ein Gang führt von diesem Balkon in den zweiten Teil des Hauses. Im ersten Stock befindet sich ein Schlafzimmer mit einem weiteren Kamin, das durch seine Wandfarbe Sonnenzimmer genannt wird. Eine Treppe führt hinunter in einen riesigen, offenen Raum mit einem großen Flachdachfenster, das natürliches Licht einfallen lässt. Der Raum kann für verschiedenste Möglichkeiten genutzt werden. Als Tanzstudio, Atelier, oder Konferenzraum. Auch hier kann eine Wohlfühl-Temperatur durch einen großartigen Kamin erzeugt werden. Auf dieser Ebene haben wir ebenso eine große, schwere Holztür, der separate Eingang zu diesem Teil des Hauses. Direkt neben dem Eingangsbereich gibt es ein vollausgestattetes Badezimmer. Durch einen offenen Bogen kommt man in einen Wohnbereich mit einer kleinen, charmanten Küche. Durch fast deckenhohe Fenster blickt man auf einen idyllischen Teich und hinaus in die Landschaft. Es gibt ein weiteres Badezimmer und zwei Schlafzimmer, beide mit Zugang zum Außenbereich. Zum Außenbereich gehört ein Pool, viele Terrassen mit Sitzmöglichkeiten, ein kleiner Gemüsegarten sowie einige Olivenbäume. Die Bodega, also der Weinkeller, verleiht dem Herrenhaus seinen letzten Feinschliff und garantiert die richtige Temperatur für Ihren Wein. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...

Eigenschaften:

Merkmale
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Einstellungsschränke

Orientierung
Nordosten

Klimakontrolle
Klimaanlage

Ansichten
Meer

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Land
In der Nähe von Marina

Zustand
Gut

Pool
Privat

Küche
Teilweise montiert

Garten
Privat

Parken
Offen
Mehr als eins